



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

**COMITATO ISTITUZIONALE**

**DELIBERAZIONE N. 7 DEL 29 LUGLIO 2014**

**Oggetto: Comune di Arzachena – Studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. relativo al “Piano di Lottizzazione in loc. Mannena sub zona 51 – Cannigione nel territorio comunale di Arzachena” – Approvazione**

L'anno duemilaquattordici, addì ventinove del mese di Luglio nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 22.07.2014, prot. n. 7887 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>	<b>Assenza</b>
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		<b>X</b>
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>X</b>	
Donatella Emma Ignazia Spanu	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	<b>X</b>	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente		<b>X</b>
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente		<b>X</b>
Pietro Delrio	Rappresentante delle Province	Componente	<b>X</b>	
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>X</b>	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>X</b>	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 29.07.2014

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n. 148 del 26.10.2012 e n. 130 del 08.10.2013, che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 25.09.2013 avente ad oggetto "Approvazione della modifica agli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. e approvazione della Circolare 1/2013" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 20.06.2013



avente ad oggetto: Predisposizione del complesso di “Studi, indagini, elaborazioni attinenti all’ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)”. Esame delle osservazioni pervenute a seguito della convocazione delle conferenze programmatiche ed adozione definitiva – Art. 1 lettera q) della deliberazione del C.I. n. 1 del 23.06.2011, con la quale è stato adottato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);

**VISTE** le note Prot. n. 2902 del 03.04.2013 (rif. Comune prot. n. 11928 del 28.03.2013) , n. 5630 del 19.06.2013 (rif. Comune prot. n. 21695 del 14.06.2013), n. 8266 del 04.09.2013 (rif. Comune n. 30915 del 29.08.2013) e n. 5911 del 03.06.2014 (rif. Comune prot. n. 20618 del 23.05.2014), con le quali il Comune di Arzachena ha trasmesso, in rispetto a quanto previsto all’art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico, la pratica denominata “*Piano di Lottizzazione in loc. Mannena sub zona 51 – Cannigione*” riferita ad una porzione del territorio comunale di Arzachena e costituita dagli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica;

**CONSIDERATI** gli studi di compatibilità idraulica e gli studi di compatibilità geologica e geotecnica suddetti, predisposti in osservanza degli art. 24 e 25 delle Norme di Attuazione del PAI, redatti per entrambe le pratiche dai tecnici Geol. Paolo Santino Tusacciu e Ing. Maddalena Idili, e costituiti dai seguenti elaborati e tavole:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Riferimento prot.</i>
1		Studio di compatibilità PAI geologica, geotecnica	n. 5911 del 03.06.2014
2		Studio di compatibilità idraulica	n. 5630 del 19.06.2013
3	Tav.1	Studio di compatibilità idraulica – Aree di esondazione scala 1:2.000	n. 2902 del 03.04.2013
4	Tav. 2	Studio di compatibilità idraulica – Aree di esondazione scala 1:10.000	n. 2902 del 03.04.2013
5		CD contenente gli elaborati in formato digitale	n. 5911 del 03.06.2014

**VISTA** la Delibera della Giunta Comunale n. 6 del 02.05.2014, trasmessa dal Comune di Arzachena con la nota Prot. n. 5911 del 03.06.2014 (rif. Comune prot. n. 20618 del 23.05.2014), in cui si prende atto tra l’altro delle nuove aree di pericolosità idraulica e geomorfologica individuate sul proprio territorio comunale;

**VISTA** la relazione istruttoria del 04.07.2014, predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto



Idrografico, con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica presentato dal comune di Arzachena;

**CONSIDERATO** che, dai contenuti degli elaborati : “*Tav. 1: Aree di esondazione - scala 1:2.000*” e “*Tav. 2: Aree di esondazione - scala 1:10.000*”, relativi allo studio di compatibilità idraulica, nella porzione del territorio comunale di Arzachena oggetto di studio studio sono state individuate nuove aree a significativa pericolosità idraulica Hi4, Hi3, Hi2 e Hi1;

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati “*Carta della pericolosità da frana scala 1:10.000; Carta della pericolosità da frana scala 1:5.000*” si individuano in una porzione di territorio del Comune di Arzachena nuove aree a significativa pericolosità da frana Hg3, Hg2 e Hg1;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica, relativo al procedimento di adozione *Piano di Lottizzazione in loc. Mannena sub zona 51 – Cannigione* nel territorio comunale di Arzachena, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI costituito dai seguenti elaborati e tavole:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Riferimento prot.</i>
1		Studio di compatibilità PAI geologica, geotecnica	n. 5911 del 03.06.2014
2		Studio di compatibilità idraulica	n. 5630 del 19.06.2013
3	Tav.1	Studio di compatibilità idraulica – Aree di esondazione scala 1:2.000	n. 2902 del 03.04.2013
4	Tav. 2	Studio di compatibilità idraulica – Aree di esondazione scala 1:10.000	n. 2902 del 03.04.2013
5		CD contenente gli elaborati in formato digitale	n. 5911 del 03.06.2014



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 29.07.2014

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità da frana individuate dallo studio di cui sopra, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8 comma 12, articoli 23, 25, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Arzachena attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Arzachena recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità moderata, media e elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Arzachena predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale sarà pubblicata nell'albo pretorio del Comune e la comunicazione della relativa avvenuta pubblicazione dovrà essere trasmessa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 29.07.2014

Gli elaborati pertinenti la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente ad una copia conforme della presente deliberazione, presso la Direzione Generale – Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Manichedda