



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 3 DEL 02.08.2016**

**Oggetto: Comune di Orani – Studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione (N.A.) del P.A.I., relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale di Orani - Approvazione**

L’anno duemilasedici, addì due del mese di agosto nella sede della Direzione Generale - Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, in Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 25/07/2016, Prot. n.7644, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sotto elencati:

			Presenza	Assenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		X
Paolo Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X	
Donatella Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	X	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	X	
Vacante	Rappresentante delle Province	Componente		
Vacante	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente		
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Maninchedda.

È presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 02.08.2016

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

**VISTE** le N.A. del P.A.I. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

**VISTA** la propria Deliberazione n. 4 in data 17.12.2015 inerente la Circolare n. 1/2015, con la quale vengono indicati gli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I.;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 17.12.2015 avente ad oggetto *Predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)"* con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);



**VISTA** la nota del Comune di Orani acquisita al prot. n. 4104 del 13.8.2010 della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico con la quale è stato trasmesso lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale;

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica trasmessa con la nota succitata e con le successive note acquisite ai prot. n. 2730 del 13.4.2011; n. 6606 del 16.08.2011; n. 6132 del 03.06.2015, n. 4664 del 09.05.2016 e n. 4851 del 17.05.2016, redatta dai tecnici Dott. Ing. Giancarlo Orrù e Dott. Geol. Giuseppe Cosseddu, costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>	
1	I1.1	Carta dei bacini idrografici del territorio scala 1:25.000	n. 6132 – 03.06.2015
2	I1.2	Carta dei bacini idrografici dell'abitato scala 1:2.000	n. 6132 – 03.06.2015
3	I2.1a	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
4	I2.1b	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
5	I2.1c	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
6	I2.2	Carta delle aree inondabili dell'abitato scala 1:2.000	n. 6132 – 03.06.2015
7	I3	Relazione di compatibilità idraulica (Studio idrologico e analisi idraulica)	n. 6132 – 03.06.2015
8	I3.1	Risultati dello studio idrologico (Caratteristiche dei bacini e portate di piena)	n. 6132 – 03.06.2015
9	I3.2a	Profili - parte 1	n. 6132 – 03.06.2015
10	I3.2b	Profili - parte 2	n. 6132 – 03.06.2015
11	I3.3a	Sezioni - parte 1	n. 6132 – 03.06.2015
12	I3.3b	Sezioni - parte 2	n. 6132 – 03.06.2015
13	I3.3c	Sezioni - parte 3	n. 6132 – 03.06.2015
14	I3.3d	Sezioni - Parte 4	n. 6132 – 03.06.2015
15	I3.4	Risultati delle elaborazioni numeriche	n. 6132 – 03.06.2015
16	I3.5	Tabelle di verifica del franco idraulico	n. 6132 – 03.06.2015
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>	
17	A - Sez.1	Carta Geolitologica	n. 6132 – 03.06.2015
18	A - Sez.2	Carta Geolitologica	n. 6132 – 03.06.2015
19	A - Sez.3	Carta Geolitologica	n. 6132 – 03.06.2015
20	A - Sez.4	Carta Geolitologica	n. 6132 – 03.06.2015
21	A - Sez.5	Carta Geolitologica	n. 6132 – 03.06.2015
22	B - Sez.1	Carta Geologico-Tecnica	n. 6132 – 03.06.2015
23	B - Sez.2	Carta Geologico-Tecnica	n. 6132 – 03.06.2015
24	B - Sez.3	Carta Geologico-Tecnica	n. 6132 – 03.06.2015
25	B - Sez.4	Carta Geologico-Tecnica	n. 6132 – 03.06.2015
26	B - Sez.5	Carta Geologico-Tecnica	n. 6132 – 03.06.2015



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 02.08.2016

27	C - Sez.1	Carta Geomorfologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
28	C - Sez.2	Carta Geomorfologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
29	C - Sez.3	Carta Geomorfologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
30	C - Sez.4	Carta Geomorfologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
31	C - Sez.5	Carta Geomorfologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
32	D - Sez.1	Carta Idrogeologico	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
33	D - Sez.2	Carta Idrogeologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
34	D - Sez.3	Carta Idrogeologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
35	D - Sez.4	Carta Idrogeologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
36	D - Sez.5	Carta Idrogeologica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
37	E - Sez.1	Carta delle pendenze	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
38	E - Sez.2	Carta delle pendenze	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
39	E - Sez.3	Carta delle pendenze	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
40	E - Sez.4	Carta delle pendenze	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
41	E - Sez.5	Carta delle pendenze	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
42	G	Carta della pericolosità per frana - centro urbano – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
43	G- Sez.1	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
44	G- Sez.2	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
45	G- Sez.3	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
46	G- Sez.4	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
47	G- Sez.5	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	<i>n. 4664 - 09.05.2016</i>
48	L - Sez.1	Carta dell'instabilità potenziale versione P.A.I.	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
49	L - Sez.2	Carta dell'instabilità potenziale versione P.A.I.	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
50	L - Sez.3	Carta dell'instabilità potenziale versione P.A.I.	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
51	L - Sez.4	Carta dell'instabilità potenziale versione P.A.I.	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
52	L - Sez.5	Carta dell'instabilità potenziale versione P.A.I.	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
53	UDS - Sez.1	Carta dell'Uso del Suolo	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
54	UDS - Sez.2	Carta dell'Uso dei Suolo	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
55	UDS - Sez.3	Carta dell'Uso del Suolo	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
56	UDS - Sez.4	Carta dell'Uso del Suolo	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
57	UDS - Sez.5	Carta dell'Uso del Suolo	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>
58	M	Relazione tecnica	<i>n. 6132 – 03.06.2015</i>

**VISTA** la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale di Orani n. 13 del 06.05.2016, nella quale l'Amministrazione prende atto delle risultanze dei suddetti studi;

**VISTA** la relazione istruttoria del 25.07.2016 predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale del Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. dal Comune di Orani;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 02.08.2016

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati di studio s'individuano nel territorio comunale di Orani nuove aree a significativa pericolosità idraulica le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni risultanti nella pianificazione vigente (P.A.I./P.S.F.F./P.G.R.A.), nelle tavole *I2.1a-Carta delle aree inondabili del territorio (rif. 4851/2016)*, *I2.1b-Carta delle aree inondabili del territorio scala (rif. 4851/2016)*, *I2.1c-Carta delle aree inondabili del territorio (rif. 4851/2016)* e *I2.2-Carta delle aree inondabili dell'abitato (rif. 6132/2015)*”;

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati “*Tav G - Carta della pericolosità per frana - centro urbano – Marzo 2016; TAV G - Sez.1 - Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016; TAV G - Sez.2 - Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016; TAV G- Sez.3 - Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016*”; *Tav G- Sez.4 - Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016; Tav G- Sez.5 - Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016*; si individuano per alcune aree del territorio del Comune di Orani nuove aree a significativa pericolosità da frana Hg4, Hg3, Hg2 e Hg1;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### **DELIBERA**

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di Orani in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica e costituito dai seguenti elaborati e tavole:



<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>	
1	I1.1	Carta dei bacini idrografici del territorio scala 1:25.000	n. 6132 – 03.06.2015
2	I1.2	Carta dei bacini idrografici dell'abitato scala 1:2.000	n. 6132 – 03.06.2015
3	I2.1a	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
4	I2.1b	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
5	I2.1c	Carta delle aree inondabili del territorio scala 1:10.000	n. 4851 – 17.05.2016
6	I2.2	Carta delle aree inondabili dell'abitato scala 1:2.000	n. 6132 – 03.06.2015
7	I3	Relazione di compatibilità idraulica (Studio idrologico e analisi idraulica)	n. 6132 – 03.06.2015
8	I3.1	Risultati dello studio idrologico (Caratteristiche dei bacini e portate di piena)	n. 6132 – 03.06.2015
9	I3.2a	Profili - parte 1	n. 6132 – 03.06.2015
10	I3.2b	Profili - parte 2	n. 6132 – 03.06.2015
11	I3.3a	Sezioni - parte 1	n. 6132 – 03.06.2015
12	I3.3b	Sezioni - parte 2	n. 6132 – 03.06.2015
13	I3.3c	Sezioni - parte 3	n. 6132 – 03.06.2015
14	I3.3d	Sezioni - Parte 4	n. 6132 – 03.06.2015
15	I3.4	Risultati delle elaborazioni numeriche	n. 6132 – 03.06.2015
16	I3.5	Tabelle di verifica del franco idraulico	n. 6132 – 03.06.2015
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>	
17	M	Relazione tecnica	n. 6132 – 03.06.2015
18	G- Sez.1	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016
19	G- Sez.2	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016
20	G- Sez.3	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016
21	G- Sez.4	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016
22	G- Sez.5	Carta della pericolosità per frana – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016
23	G	Carta della pericolosità per frana - centro urbano – Marzo 2016	n. 4664 - 09.05.2016

- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del P.A.I. pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al



- precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.A.I. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Orani attivi, ai sensi dell'art. 37 delle N.A. del P.A.I., le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al P.A.I., per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
  - che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti P.A.I., il Comune di Orani recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle N.A. del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
  - che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., il Comune di Orani predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998.
  - che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale;
  - di dare mandato alla Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna, in considerazione delle nuove aree di pericolosità idraulica individuate nel presente studio ricadenti nei territori dei comuni limitrofi (Nuoro, Mamoiada, Sarule, Ottana, Orotelli e Onifai), di comunicare alle citate amministrazioni comunali tali risultanze e di fornire alle medesime tutti gli elementi di dettaglio (idrologici, idraulici e cartografici) con particolare riferimento alla perimetrazione della pericolosità idraulica derivante dall'inviluppo di quella eventualmente vigente e di quelle individuate presente studio; nella



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 02.08.2016

definizione dell'inviluppo, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione; su tali aree, ricadenti nei territori dei comuni limitrofi (Nuoro, Mamoiada, Sarule, Ottana, Orotelli e Onifai), si applicano le le prescrizioni di cui ai punti da 2 a 6.

Gli elaborati approvati con la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente alla copia conforme della stessa deliberazione, presso la Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda