



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

Regione Autonoma della Sardegna
DG Agenzia Regionale Distretto Idrografico
Prot. Interno del 18/04/2018
nr. 0003122/Det/56
Classifica I.4.3. Fasc. 2 - 2018
01 - 05 - 00



DETERMINAZIONE PROT N. 3122 /REP. N. 56 DEL 18 APR. 2018

Oggetto: Comune Badesi - Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica ai sensi dell'art 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. relativo al "Piano di lottizzazione delle zone identificate nel PUC del Comune di Badesi come C3 (012c) - "Ditta Sardegna RE S.r.l.: Approvazione

Il Segretario Generale

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1 recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 10.07.2006 n. 67 con il quale è stato approvato il suddetto Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
- VISTA** la L.R. 19 del 6.12.2006 recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici con la quale è stata istituita l'Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna quale Direzione Generale della Presidenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 4 settembre 2008 n.102 concernente l'"Assetto organizzativo della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Presidenza della Regione";
- VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 17.12.2015 avente ad oggetto: "*Piano stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI) – Approvazione della Circolare 1/2015 contenente indirizzi interpretativi e*



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO

DETERMINAZIONE PROT. N. 3122 REP. N. 56

DEL **18 APR. 2018**

procedurali relativi alle norme di attuazione”;

- VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino n.1 del 16.6.2015 avente per oggetto l’approvazione definitiva dello *“Studio di dettaglio e approfondimento conoscitivo della pericolosità e del rischio da frana nel sub-bacino n. 3 “Coghinas – Mannu – Temo. Progetto di variante generale e revisione del Piano per l’assetto idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna”;*
- VISTE** le norme di attuazione del P.A.I. vigente, ed in particolare l’art. 8 comma 2 che prevede che *“Indipendentemente dall’esistenza di aree perimetrare dal PAI, in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo e di varianti generali agli strumenti urbanistici vigenti i Comuni assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi articoli 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all’adozione.”*
- VISTO** lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al *“Piano di lottizzazione delle zone identificate nel PUC del Comune di Badesi come C3 (012c)”* proposto dalla Ditta Sardegna RE S.r.l. e trasmesso dal Comune di Badesi con nota prot. n. 6674 del 08/08/2017, acquisita al prot. ADIS n. 6335 del 08/08/2017, a firma dei professionisti dott. ing. Alessia Vargiu iscritta al n. 3934 dell’Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari e dal dott. geol. Carlo Alberto Solano, iscritta al n. 785 dell’Ordine dei geologi della regione Sardegna, costituito dall’elaborato:
- *Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica ex art. 8 comma 2 delle NTA del PAI Zone C3 (012c) del PUC in Comune di Badesi;*
- VISTE** le integrazioni al suddetto studio pervenute dal Comune di Badesi con nota del 27/02/2018, acquisita al prot. ADIS con il n. 1714 del 28/02/2018;
- CONSIDERATO** che lo studio di compatibilità idraulica, geologico e geotecnica di cui al punto precedente è stato trasmesso al Segretario Generale dell’Autorità di Bacino della



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO

DETERMINAZIONE PROT N 3122 REP.N. 56

DEL 18 APR. 2018

Regione Sardegna per l'approvazione ai sensi dell'art. 8, comma 2 delle norme di Attuazione del P.A.I.;

CONSIDERATO che nella cartografia vigente del P.A.I. l'area interessata dal progetto di lottizzazione risulta attualmente non interessata da pericolosità sia idraulica sia geologico – geotecnica;

CONSIDERATO che le conclusioni dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al *"Piano di lottizzazione delle zone identificate nel PUC del Comune di Badesi come C3 (003) e C3 (004) - Secondo stralcio funzionale"* redatto dai professionisti dott. ing. Alessia Vargiu iscritta al n. 3934 dell'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari e dal dott. geol. Carlo Alberto Solano, iscritta al n. 785 dell'Ordine dei geologi della regione Sardegna, non individuano per la medesima area interessata dal progetto di lottizzazione nuove condizioni di pericolosità né idraulica né da frana, e che le stesse conclusioni asseriscono che *"a seguito delle analisi geologiche e geomorfologiche effettuate nell'ambito del presente studio, si conferma nell'area di intervento la pericolosità da frana attualmente vigente nel PAI"*;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006 il Direttore Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DETERMINA

ART.1) di approvare in osservanza dell'art. 8 c. 2 delle norme di Attuazione del P.A.I., lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al *"Piano di lottizzazione delle zone identificate nel PUC del Comune di Badesi come C3 (012c)"* redatto dai professionisti dott. ing. Alessia Vargiu iscritta al n. 3934 dell'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari e dal dott. geol. Carlo Alberto Solano, iscritta al n. 785 dell'Ordine dei geologi della regione Sardegna, limitatamente al seguente elaborato:

- *Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica ex art. 8 comma 2 delle NTA del PAI Zone C3 (012c) del PUC in Comune di Badesi;*



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO

DETERMINAZIONE PROT. N. 3122 REP. N. 56

DEL 18 APR. 2018

ART.2) L'approvazione di cui al precedente articolo è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate.

Il Segretario Generale

Ing. Alberto Piras

M. Melis/Dir./Serv. Dif. Suolo, Assetto Idrog. e Gest. Alluv.
G. Mancosu/Serv. Dif. Suolo, Assetto Idrog. e Gest. Alluv.