



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 3 DEL 23 LUGLIO 2013**

**Oggetto: Comune di Baunei – Proposta di variante ai sensi dell'art. 37, comma 3 lett. b delle N.A. del P.A.I. per le aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di Baunei - Adozione preliminare**

L'anno duemilatredici, addì 23 del mese di luglio nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 18.07.2013, Prot. n.6797, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Ugo Cappellacci	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		x
Angela Nonnis	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Andrea Biancareddu	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente		x
Oscar Cherchi	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente		x
Antonello Liori	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x	
Walter Marongiu	Rappresentante delle Province	Componente	x	
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 7491 del 27.09.2011, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Dott.ssa Angela Nonnis.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Maurizio Cittadini.



## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino (C.I.) n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

**VISTE** le Norme di Attuazione (N.A.) del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n.35 del 21.03.2008, con particolare riferimento all'art. 37, comma 3 – lett. b;

**VISTA** la nota prot. n. 222 del 10.01.2013 con la quale il Comune di Baunei ha presentato alla Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico istanza di variante al PAI, ai sensi dell'art. 37, comma 3 lett. b delle relative N.A., per la ripermetrazione delle aree a pericolosità di idraulica e da frana di tutto il territorio comunale, corredata dalla relativa deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 20.12.2012:

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica trasmessa con la succitata nota prot. n. 222 del 10.01.2013 e con la successiva nota prot. n. 4308 del 01.07.2013, ad integrazione e parziale sostituzione, per effetto delle quali lo studio di variante redatto dai tecnici Dott. Ing. Italo Frau e Dott. Geol. Antonello Foddìs è costituito complessivamente dai seguenti elaborati tecnici:

<i>Parte idraulica</i>		
<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	All. 1idro	Relazione tecnico illustrativa
2	All. 2iidro	Relazione idrologica - idraulica
3	All. 3idro	Risultati delle elaborazioni numeriche sezioni idrauliche e profili
4	All. 4idro	Schede di intervento



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 23/7/2013

5	1idro	Carta del reticolo idrografico - scala 1:25.000
6	2idro	Carta dei bacini idrografici e portate di calcolo - scala 1:20.000
7	3idro-A	Carta della pericolosità idraulica PAI vigente B5TC007-008 - scala 1:10.000
8	3idro-B	Carta della pericolosità idraulica PAI vigente BAU1 BAU2 - scala 1:10.000
9	4idro-A	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
10	4idro-B	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
11	4idro-C	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
12	4idro-D	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
13	4idro-E	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
15	4idro-F	Carta della pericolosità idraulica variante - scala piano urbanistico 1:2.000
16	5idro A	Carta del rischio idraulico PAI vigente B5TC007-008 - scala 1:10.000
17	5idro B	Carta del rischio idraulico PAI vigente BAU1 BAU2 - scala 1:10.000
18	6idro-A	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
13	6idro-B	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
14	6idro-C	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
15	6idro-D	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
16	6idro-E	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
17	6idro-F	Carta del rischio idraulico variante - scala piano urbanistico 1:2.000
<b>Parte geologica</b>		
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>
18	All. 1 GEO	Relazione di analisi geologica e geotecnica
19	All. 2 GEO	Schede di intervento
20	All. 3 GEO	Integrazione descrizione comparativa rispetto ai precedenti studi – PAI vigente e studio di compatibilità
21	1 GEO	Carta della geolitologia pesata - scala 1:25.000
22	2 GEO	Carta dell'uso del suolo pesata - scala 1:25.000
23	3 GEO	Carta delle pendenze pesata - scala 1:25.000
24	4 GEO	Carta geomorfologica - scala 1:25.000
25	4B GEO-A1	Integrazioni - Carta geomorfologica ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
26	4B GEO-B1	Integrazioni - Carta geomorfologica ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
27	4B GEO-C1	Integrazioni - Carta geomorfologica ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
28	4S GEO-A1	Integrazioni - Carta geomorfologica ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
29	5 GEO	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti - scala 1:25.000
30	6 GEO-A	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
31	6 GEO-B	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
32	6 GEO-C	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
33	6 GEO-D	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
34	6 GEO-E	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
35	6 GEO-F	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
36	6 R/VGEO-A	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000
37	6 R/VGEO-C	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 23/7/2013

38	6 R/VGEO-F	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000
39	6 RGEO-A	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
40	6 RGEO-B	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
41	6 RGEO-C	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
42	6 RGEO-D	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
43	6 RGEO-E	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
44	6 RGEO-F	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente
45	6BGEO-A	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
46	6B GEO-B	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
47	6B GEO-C	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
48	6SGEO-A	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
49	6S GEO-B	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
50	7 GEO-A	Carta del rischio - scala 1:10.000
51	7 GEO-B	Carta del rischio - scala 1:10.000
52	7 GEO-C	Carta del rischio - scala 1:10.000
53	7 GEO-D	Carta del rischio - scala 1:10.000
54	7 GEO-E	Carta del rischio - scala 1:10.000
55	7 GEO-F	Carta del rischio - scala 1:10.000
56	7B GEO-A	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
57	7B GEO-B	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
58	7B GEO-C	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
59	7S GEO-A	Carta del rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
60	7S GEO-B	Carta del rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
61	8 GEO-A	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
62	8 GEO-B	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
63	8 GEO-C	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
64	8 GEO-D	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
65	8 GEO-E	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
66	8 GEO-F	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
67	8B GEO-A	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
68	8B GEO-B	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
69	8B GEO-C	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
70	8S GEO-A	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
71	8S GEO-B	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000

**VISTA** la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, nella quale, si esprime parere favorevole in merito alla proposta di variante presentata dal Comune di Baunei;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



**RITENUTO** ai sensi della L.R. n° 19 del 6.12.2006 art. 31, di adottare, in via preliminare, la citata proposta di variante al PAI interessante in località Su Addiu nel Comune di Baunei;

### DELIBERA

- di adottare, in via preliminare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art.37, comma 3 – lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., la proposta di variante presentata dal Comune di Baunei relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale costituita dai seguenti elaborati e tavole:

<b>Parte idraulica</b>		
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>
1	All. 1idro	Relazione tecnico illustrativa
2	All. 2iidro	Relazione idrologica - idraulica
3	All. 3idro	risultati delle elaborazioni numeriche sezioni idrauliche e profili
4	All. 4idro	Schede di intervento
5	1idro	Carta del reticolo idrografico - scala 1:25.000
6	2idro	Carta dei bacini idrografici e portate di calcolo - scala 1:20.000
7	3idro-A	Carta della pericolosità idraulica PAI vigente B5TC007-008 - scala 1:10.000
8	3idro-B	Carta della pericolosità idraulica PAI vigente BAU1 BAU2 - scala 1:10.000
9	4idro-A	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
10	4idro-B	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
11	4idro-C	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
12	4idro-D	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
13	4idro-E	Carta della pericolosità idraulica variante - scala 1:10.000
15	4idro-F	Carta della pericolosità idraulica variante - scala piano urbanistico 1:2.000
16	5idro A	Carta del rischio idraulico PAI vigente B5TC007-008 - scala 1:10.000
17	5idro B	Carta del rischio idraulico PAI vigente BAU1 BAU2 - scala 1:10.000
18	6idro-A	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
13	6idro-B	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
14	6idro-C	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
15	6idro-D	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
16	6idro-E	Carta del rischio idraulico variante - scala 1:10.000
17	6idro-F	Carta del rischio idraulico variante - scala piano urbanistico 1:2.000
<b>Parte geologica</b>		
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>
18	All. 1 GEO	Relazione di analisi geologica e geotecnica
19	All. 2 GEO	Schede di intervento
20	All. 3 GEO	Integrazione descrizione comparativa rispetto ai precedenti studi – PAI vigente e studio di compatibilità
21	6 GEO-A	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 23/7/2013

22	6 GEO-B	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
23	6 GEO-C	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
24	6 GEO-D	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
25	6 GEO-E	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
26	6 GEO-F	Carta della pericolosità da frana - scala 1:10.000
27	6 R/VGEO-A	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000
28	6 R/VGEO-C	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000
29	6 R/VGEO-F	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e variante - scala 1:10.000
30	6BGEO-A	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
31	6B GEO-B	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
32	6B GEO-C	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
33	6SGEO-A	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
34	6S GEO-B	Carta della pericolosità da frana ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
35	7 GEO-A	Carta del rischio - scala 1:10.000
36	7 GEO-B	Carta del rischio - scala 1:10.000
37	7 GEO-C	Carta del rischio - scala 1:10.000
38	7 GEO-D	Carta del rischio - scala 1:10.000
39	7 GEO-E	Carta del rischio - scala 1:10.000
40	7 GEO-F	Carta del rischio - scala 1:10.000
41	7B GEO-A	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
42	7B GEO-B	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
43	7B GEO-C	Carta del rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
44	7S GEO-A	Carta del rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
45	7S GEO-B	Carta del rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
46	8 GEO-A	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
47	8 GEO-B	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
48	8 GEO-C	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
49	8 GEO-D	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
50	8 GEO-E	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
51	8 GEO-F	Carta degli elementi a rischio - scala 1:10.000
52	8B GEO-A	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
53	8B GEO-B	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
54	8B GEO-C	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Baunei - scala 1:2.000
55	8S GEO-A	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000
56	8S GEO-B	Carta degli elementi a rischio ambito urbano - Santa Maria Navarrese - scala 1:2.000

- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità da frana, così come individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8, commi 8, 9, 10, 11 e 12, articoli 23, 24,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 23/7/2013

25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle attualmente vigenti e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione; resta fermo che per tutte le restanti aree del territorio non oggetto della presente proposta di variante permane quanto definito e disciplinato dal P.A.I. vigente e dalle relative perimetrazioni;

- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Baunei predisponga i piani urgenti di emergenza, così come previsto dall'art.1 c.4 del Decreto Legge n.180/1998 convertito dalla Legge n.267/1998;

- di dare mandato alla Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna di attivare le successive procedure, in accordo con la normativa vigente, necessarie all'approvazione della proposta di variante al P.A.I. presentata dal comune di Baunei;

Copia completa degli elaborati relativi alla variante al PAI di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione, Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune di Lanusei per 15 giorni e dell'avvenuta pubblicazione dovrà essere data informativa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**D'ordine del Segretario Generale**

Maria Gabriella Mulas

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Angela Nonnis