



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 15 DEL 07 MAGGIO 2014

Oggetto: Comune di Villasimius – Studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica nel territorio comunale di Villasimius ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. – Approvazione

L’anno duemilaquattordici, addì sette del mese di maggio, nella sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna della Presidenza, in via Mameli, 88, 1° Piano in Cagliari, a seguito di convocazione del 30.04.2014, prot. n. 4600 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		X
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	X	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente		X
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	X	
Walter Marongiu	Rappresentante delle Province	Componente	X	
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente		X
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot.4734 del 06.05.2014, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Maurizio Cittadini.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15 DEL 07 MAGGIO 2014

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n.35 del 21.03.2008. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 25.09.2013 avente ad oggetto "Approvazione della modifica agli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. e approvazione della Circolare 1/2013" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 20.06.2013 avente ad oggetto: Predisposizione del complesso di "*Studi, indagini, elaborazioni attinenti*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15 DEL 07 MAGGIO 2014

all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)". Esame delle osservazioni pervenute a seguito della convocazione delle conferenze programmatiche ed adozione definitiva – Art. 1 lettera q) della deliberazione del C.I. n. 1 del 23.06.2011", con la quale è stato adottato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);

VISTE le note prot. n. 4118 dell'08.05.2013, prot. n. 11627 dell'29.11.2013, prot. n. 12494 del 23.12.2013 e prot. n. 3790 del 09.04.2014, con le quali il Comune di Villasimius ha trasmesso, in rispetto a quanto previsto all'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico la pratica denominata "*Piano Urbanistico Comunale – Studio di Compatibilità Idraulica e Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica*" riferita al territorio comunale di Villasimius e costituita dagli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica;

VISTE le note del Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni prot. n. 3599 del 26.04.2012, n. 1931 del 05.03.2013, n. 6163 del 04.07.2013 e n. 1384 del 11.02.2014, con le quali si chiedeva, che lo studio di compatibilità geologica e geotecnica e di compatibilità idraulica necessitava di chiarimenti, integrazioni e di altra documentazione essenziale per proseguire l'iter di approvazione;

VISTE le deliberazioni del Consiglio Comunale di Villasimius n. 27 del 19.08.2013 e n.40 del 19.12.2013 Con le quali si prende atto dei suddetti studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica;

CONSIDERATO che lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica in oggetto, predisposto in osservanza degli art. 24 e 25 delle Norme di Attuazione del PAI e redatto dai tecnici Dott. Geol. Maurizio Costa e Dott. Ing. Nicola Montaldo, è costituito dai seguenti elaborati e tavole:

n	Elaborati	Descrizione	Riferimenti
		Studio di compatibilità idraulica	
1		Relazione tecnico-illustrativa - maggio 2013	11627 29.11.2013
2	Allegato 1	Portate di piena e parametri morfologici - maggio 2013	11627 29.11.2013
3	Allegato 2	Risultati modello idraulico: Tabelle - maggio 2013	11627 29.11.2013
4	Allegato 3	Risultati modello idraulico: Sezioni - maggio 2013	11627 29.11.2013
5	Tav.1 Nord	Geolitologia - maggio 2013	11627 29.11.2013
6	Tav.1 Sud	Geolitologia - maggio 2013	11627 29.11.2013



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15 DEL 07 MAGGIO 2014

7	Tav.2 Nord	Geomorfologia - maggio 2013	11627 29.11.2013
8	Tav.2 Sud	Geomorfologia - maggio 2013	11627 29.11.2013
9	Tav.3 Nord	Aree di significativa pericolosità idraulica - marzo 2014	3790 09.04.2014
10	Tav.3 Nord	Aree di significativa pericolosità idraulica - marzo 2014	3790 09.04.2014
11	Tav.3.a	Aree di pericolosità idraulica del reticolo del Rio Foxi gravante sul centro abitato - marzo 2014	3790 09.04.2014
12	Tav.3.a bis	Aree di pericolosità idraulica del reticolo del Rio Foxi gravante sul centro abitato - marzo 2014	3790 09.04.2014
13	Tav.3.b	Aree di pericolosità idraulica della foce fluviale del Rio Foxi, Campu Longu - marzo 2014	3790 09.04.2014
14	Tav.3.c	Aree di pericolosità idraulica di Campu Longu e Simius - marzo 2014	3790 09.04.2014
15	Tav.3.d	Aree di pericolosità idraulica del Su Stangioni - Simius, Is Traias, Is Prezzus - marzo 2014	3790 09.04.2014
16	Tav.3.e	Aree di pericolosità idraulica di Campo Carbonara - marzo 2014	3790 09.04.2014
17		DVD contenente gli elaborati in formato digitale	3790 09.04.2014
		Studio di compatibilità geologica e geotecnica	
18		Relazione tecnico – illustrativa Dicembre 2013	12494 23.12.2013
19	Tav 1 Sud	Geolitologia scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
20	Tav 1 Nord	Geolitologia scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
21	Tav 2 Sud	Uso del suolo pesato scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
22	Tav 2 Nord	Uso del suolo pesato scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
23	Tav 3 Sud	Acclività pesata scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
24	Tav 3 Nord	Acclività pesata scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
25	Tav 3.1	Acclività pesata ambito urbano scala 1:4.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
26	Tav 4 Sud	Instabilità potenziale scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
27	Tav 4 Nord	Instabilità potenziale scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
28	Tav 4.1	Instabilità potenziale ambito urbano scala 1:4.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
29	Tav 5 Sud	Geomorfologia e Fenomeni franosi scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
30	Tav 5 Nord	Geomorfologia e Fenomeni franosi scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
31	Tav 6 Sud	Pericolosità da frana scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
32	Tav 6 Nord	Pericolosità da frana scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
33	Tav 6.1	Pericolosità da frana in ambito urbano scala 1:4.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
34		DVD contenente gli elaborati in formato digitale	12494 23.12.2013



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15 DEL 07 MAGGIO 2014

VISTA la relazione istruttoria del 08.04.2014, predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica presentato dal comune di Villasimius;

CONSIDERATO che dai contenuti degli elaborati sopra elencati si individuano nel territorio comunale di Villasimius aree a significativa pericolosità idraulica le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni dei vincoli PAI vigenti, nelle Tavole: "3 Nord - Aree di significativa pericolosità idraulica" e "3 Sud - Aree di significativa pericolosità idraulica";

CONSIDERATO che dai contenuti delle Tavole: "6 Sud - Pericolosità da frana scala 1:10.000"; "6 Nord - Pericolosità da frana scala 1:10.000"; "6.1 - Pericolosità da frana in ambito urbano scala 1:4.000" si individuano nel territorio comunale di Villasimius nuove aree a significativa pericolosità da frana;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale di Villasimius, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI costituito dai seguenti elaborati e tavole:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Riferimenti</i>
		Studio di compatibilità idraulica	
1		Relazione tecnico-illustrativa - maggio 2013	11627 29.11.2013
2	Allegato 1	Portate di piena e parametri morfologici - maggio 2013	11627 29.11.2013
3	Allegato 2	Risultati modello idraulico: Tabelle - maggio 2013	11627 29.11.2013
4	Allegato 3	Risultati modello idraulico: Sezioni - maggio 2013	11627 29.11.2013
5	Tav.3 Nord	Aree di significativa pericolosità idraulica - marzo 2014	3790 09.04.2014
6	Tav.3 Sud	Aree di significativa pericolosità idraulica - marzo	3790 09.04.2014



		2014	
7		DVD contenente gli elaborati in formato digitale	3790 09.04.2014
		Studio di compatibilità geologica e geotecnica	
8		Relazione tecnico – illustrativa Dicembre 2013	12494 23.12.2013
9	Tav 6 Sud	Pericolosità da frana scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
10	Tav 6 Nord	Pericolosità da frana scala 1:10.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
11	Tav 6.1	Pericolosità da frana in ambito urbano scala 1:4.000 - Dicembre 2013	12494 23.12.2013
12		DVD contenente gli elaborati in formato digitale	12494 23.12.2013

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui sopra, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle a maggior pericolosità tra il P.A.I. vigente e il P.S.F.F. adottato in via definitiva e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Villasimius attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Villasimius recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata idraulica e da frana individuati nelle Tavole: "TAV.3 Nord - Aree di significativa pericolosità idraulica" e "TAV.3 Sud - Aree di significativa pericolosità idraulica"; TAV. 6 Sud - Pericolosità da frana scala 1:10.000"; "TAV. 6 Nord - Pericolosità da frana scala 1:10.000"; "TAV. 6.1 - Pericolosità da frana in ambito urbano scala 1:4.000" del presente studio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15 DEL 07 MAGGIO 2014

- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Villasimius predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9 e 10 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla delimitazione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali nelle aree, di qualunque classe, di pericolosità idraulica individuate, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale;
- che particolare attenzione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 comma 12 delle N.A. del P.A.I., in relazione all'istituzione di fasce speciali di tutela regolandone l'uso in funzione delle rispettive competenze.

Gli elaborati e tavole costituenti lo studio approvato nella presente delibera sono custoditi in originale, unitamente ad una copia conforme della presente deliberazione, presso la Direzione Generale – Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Maurizio Cittadini

Il Presidente delegato

Paolo Giovanni Maninchedda