



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

**COMITATO ISTITUZIONALE**

**DELIBERAZIONE N. 10 DEL 7.10.2014**

**Oggetto: Comune di Terralba – Studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. relativo alla “Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione *Siddi e più*” in loc. Bau Arretza – Approvazione**

L’anno duemilaquattordici, addì sette del mese di ottobre nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 03.10.2014, prot. n. 10391 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>	<b>Assenza</b>
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		x
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	x	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente		x
Pietro Delrio	Rappresentante delle Province	Componente		x
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.  
E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 7.10.2014

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n. 148 del 26.10.2012 e n. 130 del 08.10.2013, che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 25.09.2013 avente ad oggetto "Approvazione della modifica agli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. e approvazione della Circolare 1/2013" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 05.12.2013 avente ad oggetto: *Predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 7.10.2014

*all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)". Territorio dei Comuni di Terralba e Uta - Esame delle osservazioni pervenute a seguito della convocazione delle conferenze istruttorie preliminari e adozione preliminare – Art. 1 lettera d) e lettera f) della deliberazione del C.I. n. 1 del 23.06.2011, con la quale è stato adottato in via preliminare il P.S.F.F. per il territorio dei Comuni di Uta e Terralba;*

**VISTA** la nota Prot. n. 12012 del 24.06.2014 (acquisita al protocollo ADIS al n. 6865 del 25.06.2014), con la quale il Comune di Terralba ha trasmesso, in rispetto a quanto previsto all'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico, la pratica denominata "Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione *Siddi e più*" in loc. Bau Arretza, riferita ad una porzione del territorio comunale di Terralba e costituita dagli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica;

**CONSIDERATI** gli elaborati "Studio di compatibilità idraulica" e "Studio di compatibilità geologica e geotecnica", predisposti in osservanza degli art. 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I., redatti dai tecnici Dott. Ing. Daniela Furcas e Dott. Geol. Pierluigi Frau;

**CONSIDERATO** che l'area interessata dall'intervento in oggetto non è perimetrata dal P.A.I. vigente ma è perimetrata dal P.S.F.F., adottato, per il Comune di Terralba, solo preliminarmente con nota Prot. n. 8115 del 29.07.2014 il Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione ha chiesto all'Amministrazione comunale di trasmettere un atto deliberativo con il quale si prendesse atto delle pericolosità idraulica e/o geologica geotecnica che interessano l'area della lottizzazione in esame.

**VISTA** la Delibera della Giunta Comunale n. 30 del 19.08.2014, trasmessa dal Comune di Terralba con la nota Prot. n. 15893 del 25.08.2014 (acquisita al protocollo ADIS al n. 9054 del 01.09.2014), nella quale all'art.1 si prende atto della pericolosità idraulica individuata nell'area del comparto C2.1 per la quale è stata richiesta la concessione edilizia per la realizzazione delle opere di urbanizzazione; inoltre all'art.2 si delibera "*di dare atto che la presente deliberazione non è da intendere in alcun modo quale acquiescenza, nemmeno implicita, della Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 1 del 05.12.2013*";

**VISTA** la relazione istruttoria del 03.10.2014, predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica presentato dal comune di Terralba;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 7.10.2014

**CONSIDERATO** che nello studio di compatibilità idraulica, per l'area del Comune di Terralba interessata dalla lottizzazione in oggetto si confermano le fasce fluviali individuate nel P.S.F.F. adottato in via preliminare, ossia fascia C corrispondente a pericolosità idraulica moderata Hi1 e fascia A\_50 corrispondente a pericolosità idraulica elevata Hi4;

**CONSIDERATO** che dai contenuti dell'elaborato "Studio di compatibilità geologica e geotecnica" per l'area del Comune di Terralba interessata dalla lottizzazione in oggetto non si individuano aree a pericolosità da frana;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### **DELIBERA**

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, gli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, relativi al procedimento di "Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione *Siddi e più*" in loc. Bau Arretza nel territorio comunale di Terralba, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I., costituito dagli elaborati: "Studio di compatibilità idraulica" e "Studio di compatibilità geologica e geotecnica", redatti dai tecnici Dott. Ing. Daniela Furcas e Dott. Geol. Pierluigi Frau.
- che, relativamente alla disciplina e all'uso delle aree mappate dal P.S.F.F. e interessanti la lottizzazione in oggetto, si faccia riferimento a quanto definito con propria Deliberazione n. 1 del 05.12.2013;
- che, nelle more dell'approvazione delle perimetrazioni del P.S.F.F., il Comune di Terralba recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità idraulica moderata, e molto elevata considerati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Terralba predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 7.10.2014

Gli elaborati pertinenti la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente ad una copia conforme della presente deliberazione, presso la Direzione Generale - Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda