



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7 DEL 7.10.2014

Oggetto: Comune di Valledoria – Studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. relativo al “Piano di Lottizzazione San Pietro a mare” – Approvazione

L’anno duemilaquattordici, addì sette del mese di ottobre nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 03.10.2014, prot. n. 10391 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		x
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	x	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente		x
Pietro Delrio	Rappresentante delle Province	Componente		x
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.
E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 07.10.2014

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n. 148 del 26.10.2012 e n. 130 del 08.10.2013, che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 25.09.2013 avente ad oggetto "Approvazione della modifica agli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. e approvazione della Circolare 1/2013" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;



VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 20.06.2013 avente ad oggetto: Predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)". Esame delle osservazioni pervenute a seguito della convocazione delle conferenze programmatiche ed adozione definitiva – Art. 1 lettera q) della deliberazione del C.I. n. 1 del 23.06.2011, con la quale è stato adottato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);

VISTE le note prot. n. 7507 del 08.04.2013, n. 12623 del 31.12.2013, n. 8616 del 11.08.2014, e n. 9900 del 23.09.2014, con le quali il Comune di Valledoria ha trasmesso, in rispetto a quanto previsto all'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico, la pratica denominata "Piano di Lottizzazione in loc. San Pietro a mare" riferita ad una porzione del territorio comunale di Valledoria e costituita dagli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica;

CONSIDERATI gli studi di compatibilità idraulica e gli studi di compatibilità geologica e geotecnica suddetti, predisposti in osservanza degli art. 24 e 25 delle Norme di Attuazione del PAI, redatti per entrambe le pratiche dai tecnici Geol. Silvia Pisu e Ing. Fabrizio Staffa, e costituiti dai seguenti elaborati e tavole:

n	Elaborati	Descrizione	Riferimento prot.
Compatibilità geologica e geotecnica			
1		Relazione (da pag. 4 a pag. 7 e da pag. 23 a pag. 53)	n. 8616 del 11.08.2014
2	Allegato 1	Profili topografici	n. 8616 del 11.08.2014
3	Allegato 2	Risultati delle prove penetrometriche dinamiche continue	n. 8616 del 11.08.2014
4	Tav G.1	Geolitologia	n. 8616 del 11.08.2014
5	Tav G.2	Pendenze	n. 8616 del 11.08.2014
6	Tav G.3	Uso del suolo	n. 8616 del 11.08.2014
7	Tav G.4	Geomorfologia	n. 8616 del 11.08.2014
8	Tav G.5	Instabilità potenziale	n. 8616 del 11.08.2014
9	Tav G.6	Pericolosità geologica e geotecnica	n. 9900 del 23.09.2014
Compatibilità idraulica			
1	IA	Relazione _Rev Aprile 2014	n. 8616 dell'11.08.2014
2	IB	Risultati simulazioni idrauliche _ Novembre 2013	n. 12623 del 9.01.2013
3	IC	Sezioni simulazioni idrauliche _ Novembre 2013	n. 12623 del 9.01.2013
4	ID	Profili idraulici di moto permanente	n. 12623 del 9.01.2013



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 07.10.2014

5	IE	PSFF- Stralcio dell'all. 3.2 alla Relazione Monografica di Bacino Idrografico- Coghinias	n. 12623 del 9.01.2013
6	I1	Inquadramento generale e limiti bacino idrografico Novembre 2013 Scala 1:25.000	n. 12623 del 9.01.2013
7	I2 a	Carta dei vincoli esistenti _ PAI vigente Novembre 2013 Scala1:2.000	n. 12623 del 9.01.2013
8	I2b	Carta dei vincoli esistenti _ PSFF Del CI n. del 20.06.2013I Novembre 2013 Scala1:2.000	n. 12623 del 9.01.2013
9	I3.	aree allagabili-studio di dettaglio variante lottizzazione - Rev apr 2014 Scala 1:2.000	n. 8616 dell'11.08.2014
10	I4	Aree a pericolosità idraulica per la compatibilità Rev apr 2014 Scala 1:2.000	n. 8616 dell'11.08.2014
11	I5	Fasce speciali di tutela art 8 c. 8 NA PAI Novembre 2013 Scala1:2.000	n. 12623 del 9.01.2013
		CD contenente gli elaborati in formato digitale	n. 8616 dell'11.08.2014

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 34 del 01.08.2014, trasmessa dal Comune di Valledoria con la nota Prot. n. 8616 del 11.08.2014, in cui si prende atto tra l'altro delle nuove aree di pericolosità idraulica e geomorfologica individuate sul proprio territorio comunale;

VISTE le relazioni istruttorie del 17/09/2014 e del 18/09/2014, predisposte dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, con le quali si propongono l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica presentato dal comune di Valledoria;

CONSIDERATO che, dai contenuti dell'elaborato "I4 - Aree a pericolosità idraulica per la compatibilità", relativi allo studio di compatibilità idraulica, nella porzione del territorio comunale di Valledoria oggetto di studio studio sono state individuate nuove aree a significativa pericolosità idraulica da moderata Hi1 a molto elevata Hi4.;

CONSIDERATO che dai contenuti dell'elaborato "Tavola G.6 . Pericolosità geologica e *geotecnica scala 1:2.000*" si individuano in una porzione di territorio del Comune di Valledoria esterna all'area di lottizzazione aree a significativa pericolosità da frana Hg3 e che nell'area riferita alla lottizzazione non sono state evidenziate condizioni di pericolosità da frana;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica, relativo al procedimento di adozione "Piano di Lottizzazione in loc. San Pietro a mare" nel territorio comunale di Valledoria, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI costituito dai seguenti elaborati e tavole:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Riferimento prot.</i>
Compatibilità geologica e geotecnica			
1		Relazione (da pag. 4 a pag. 7 e da pag. 23 a pag. 53)	n. 8616 del 11.08.2014
2	Tav G.6	Pericolosità geologica e geotecnica	n. 9900 del 23.09.2014
Compatibilità idraulica			
1	IA	Relazione _Rev Aprile 2014	n. 8616 dell'11.08.2014
4	I4	Aree a pericolosità idraulica per la compatibilità Rev apr 2014 Scala 1:2.000	n. 8616 dell'11.08.2014
5		CD contenente gli elaborati in formato digitale, limitatamente agli elaborati approvabili	n. 8616 dell'11.08.2014

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità da frana individuate dallo studio di cui sopra, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8 comma 12, articoli 23, 25, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Valledoria attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Valledoria recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7

DEL 07.10.2014

vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità moderata, media e elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;

- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le varie condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Valledoria predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale sarà pubblicata nell'albo pretorio del Comune e la comunicazione della relativa avvenuta pubblicazione dovrà essere trasmessa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati pertinenti la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente ad una copia conforme della presente deliberazione, presso la Direzione Generale - Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Roberto Silvano

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Paolo Giovanni Maninchedda