



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 8 DEL 18 DICEMBRE 2014**

**Oggetto: Comune di Santa Teresa di Gallura – Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, inerente i piani di lottizzazione C3.1 Liccia di Fora – San Pasquale; C3.4 – C3.5 – San Pasquale; C3.6.2 – Porto Pozzo; F4.12 – Ruoni; G10.5 – Lu Montiggioni; F5.6 – Liscia di Scopa, C3.3 – Monti Bandera - Approvazione**

L’anno duemilaquattordici, addì 18 dicembre nella sede della Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico in via Mameli, 88 a seguito di convocazione del 12.12.2014, prot. n.13670, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (di seguito CI AdB), istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		x
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	x	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente		x
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	x	
Pietro Delrio	Rappresentante delle Province	Componente	Presente sino all’esame della proposta n.4	
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.8

DEL 18.12.2014

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n.35 del 21.03.2008. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10.03.2010 avente ad oggetto "Approvazione Circolare 1/2010" recante *"Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)"*, che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

**VISTA** la nota del Comune di Santa Teresa di Gallura acquisita al prot. n. 2687 del 26.03.2013 della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico con la quale è stato trasmesso lo



studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI inerente i piani di lottizzazione: C3.1 Liccia di Fora – San Pasquale; C3.4 – C3.5 – San Pasquale; C3.6.2 – Porto Pozzo; F4.12 – Ruoni; G10.5 – Lu Montiggioni; F5.6 – Liscia di Scopa, C3.3 – Monti Bandera;

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica trasmessa con la nota succitata e con le successive note acquisite ai prot. nn. 8628 del 16.09.2013, 12455 del 20.12.2013, 1906 del 20.02.2014 e 13047 del 01.12.2014, ad integrazione e parziale sostituzione, redatta dai tecnici Dott. Ing. Giovanni Piero Cassita e Dott. Geol. Giovanni Tilocca costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

<b>Studio di compatibilità idraulica</b>			
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
1	R.A	Relazione compatibilità idraulica	2687/2013
2	R.A	Relazione integrativa - Integrazioni	8628/2013
3	R.B	Relazione compatibilità idraulica - Bacino Muzzeddu	1906/2014
4	R.B.1	Allegati alla Relazione compatibilità idraulica - Bacino Muzzeddu	1906/2014
5	R.01	Inquadramento territoriale	2687/2013
6	R.02	La pericolosità idraulica del P.A.I. vigente	2687/2013
7	R.03	La geologia	2687/2013
8	R.05	La curve number	2687/2013
9	R.06.1	Il Bacino del comparto C3.1 Liccia di Fora – San Pasquale	13047/2014
10	R.06.2	I Bacini dei comparti C3.4 – C3.5 – San Pasquale	13047/2014
11	R.06.3	Il Bacino del comparto C3.6.2 – Porto Pozzo	13047/2014
12	R.06.4	Il Bacino dei comparti F4.12 – G10.5 – Ruoni – Lu Montiggioni	13047/2014
13	R.06.5	Il Bacino del comparto F5.6 – Liscia di Scopa	2687/2013
14	R.06.6	Il Bacino Muzzeddu – comparti Centro Urbano	13047/2014
15	R.07a	La pericolosità idraulica risultante dallo studio – parte A	13047/2014
16	R.07b	La pericolosità idraulica risultante dallo studio – parte B	13047/2014
17	R.08	La pericolosità idraulica risultante dallo studio – scala 1:15'000	13047/2014
<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>			
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
18	R.B	Relazione di compatibilità geologica	12455/2013
19	R.01	Carta delle acclività	13047/2014
20	R.01a	Carta dell'instabilità potenziale "Parte A"	1906/2014
21	R.01b	Carta dell'instabilità potenziale "Parte A"	1906/2014
22	R.02	Carta geolitologica	13047/2014
23	R.03	Carta geomorfologica	13047/2014
24	R.04	Carta idrogeologica	8628/2013



25	R.05	Carta delle unità delle terre	8628/2013
26	R.06	Carta dell'uso del suolo	13047/2014
27	R.07	Carta geologica tecnica	8628/2013
28	R.08	Carta della copertura vegetale	8628/2013
29	G.01a	La pericolosità geologica "Parte A"	13047/2014
30	G.01b	La pericolosità geologica "Parte B"	13047/2014
31	G.02	La pericolosità geologica "Inquadramento generale"	13047/2014

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Santa Teresa di Gallura, n. 2 del 09.04.2014 con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica in argomento;

**VISTA** la relazione istruttoria del 12.12.2014 predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del PAI dal Comune di SantaTeresa di Gallura;

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati "*Relazione di compatibilità idraulica*", s'individuano nel territorio comunale di SantaTeresa di Gallura nuove aree a significativa pericolosità idraulica le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni del PAI vigente, nelle tavole denominate "*R.07a - La pericolosità idraulica "Parte A"*" e "*R.07b - La pericolosità draulica "Parte B"*";

**CONSIDERATO** che dai contenuti dell'elaborato "*Relazione di compatibilità geologica*", si individuano nel territorio comunale di SantaTeresa di Gallura nuove aree a pericolosità da frana le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni del PAI vigente, nelle tavole denominate "*G.01a - La pericolosità geologica "Parte A"*" e "*G.01b - La pericolosità geologica "Parte B"*";

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### **DELIBERA**

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica presentato dal Comune di SantaTeresa di Gallura in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, costituito complessivamente dai seguenti elaborati e tavole:



<b>Studio di compatibilità idraulica</b>			
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
1	R.A	Relazione compatibilità idraulica	2687/2013
2	R.A	Relazione integrativa - Integrazioni	8628/2013
3	R.B	Relazione compatibilità idraulica - Bacino Muzzeddu	1906/2014
4	R.B.1	Allegati alla Relazione compatibilità idraulica - Bacino Muzzeddu	1906/2014
5	R.06.1	Il Bacino del comparto C3.1 Liccia di Fora – San Pasquale	13047/2014
6	R.06.2	I Bacini dei comparti C3.4 – C3.5 – San Pasquale	13047/2014
7	R.06.3	Il Bacino del comparto C3.6.2 – Porto Pozzo	13047/2014
8	R.06.4	Il Bacino dei comparti F4.12 – G10.5 – Ruoni – Lu Montiggioni	13047/2014
9	R.06.5	Il Bacino del comparto F5.6 – Liscia di Scopa	2687/2013
10	R.06.6	Il Bacino Muzzeddu – comparti Centro Urbano	13047/2014
11	R.07a	La pericolosità idraulica risultante dallo studio – parte A	13047/2014
12	R.07b	La pericolosità idraulica risultante dallo studio – parte B	13047/2014
<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>			
<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
13	R.B	Relazione di compatibilità geologica	12455/2013
14	G.01a	La pericolosità geologica "Parte A"	13047/2014
15	G.01b	La pericolosità geologica "Parte B"	13047/2014

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del P.A.I. pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.A.I. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Santa Teresa di Gallura attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.8

DEL 18.12.2014

- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Santa Teresa di Gallura recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Santa Teresa di Gallura predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998.
- che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana.

Gli elaborati citati nella presente delibera sono depositati in originale presso la Direzione Generale Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda