



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 6 DEL 27.10.2015**

**Oggetto: Comune di Villaspeciosa – Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale - Approvazione**

L’anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di ottobre nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 22.07.2014, prot. n. 7887 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>	<b>Assenza</b>
Francesco Pigiariu	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		<b>X</b>
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>X</b>	
Donatella Emma Ignazia Spanu	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	<b>X</b> (In videoconferenza)	
Elisabetta Falchi	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	<b>X</b>	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente		<b>X</b>
_____	Rappresentante delle Provincie	Componente		<b>X</b>
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>X</b>	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>X</b>	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.6

DEL 27.10.2015

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreti del Presidente della Regione n. 148 del 26.10.2012 e n. 130 del 8.10.2013 che prevedono, ai sensi dell'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale del Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 20.06.2013 avente ad oggetto: *Predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)". Esame delle osservazioni pervenute a seguito della convocazione delle conferenze programmatiche ed adozione definitiva – Art. 1 lettera q) della deliberazione del C.I. n. 1 del 23.06.2011*, con la quale è stato adottato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);



**VISTO** lo studio di compatibilità idraulica relativo al procedimento di variante generale del PUC trasmesso, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, dal Comune di Villaspeciosa con nota prot. n. 2783 del 03.02.2013, (prot. RAS n. 3354 del 15.04.2013) e con la successiva nota, ad integrazione e parziale sostituzione, prot. n. 7399 del 29.09.2015 (prot. RAS n. 10342 del 29.09.2015), costituito complessivamente dai seguenti elaborati redatti dal Dott. Ing. Saverio Liberatore e dal Dott. Geol. Cristian Corda:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	H1.1	Relazione dello studio di compatibilità idraulica
2	H1.2	Relazione dello studio idrologico e idraulico
3	H1.3	Allegati alla relazione dello studio idrologico e idraulico
4	H2.1	Studio della rete idrografica – Inquadramento cartografico
5	H2.2	Studio della rete idrografica – Carta dell'idrografia superficiale
6	H3.1	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica del PAI (2004) – Territorio comunale
7	H3.2	Studio della pericolosità idraulica – Carte della pericolosità idraulica. Studi di dettaglio – Territorio comunale
8	H3.3	Studio della pericolosità idraulica – Carte della pericolosità idraulica. Studi di dettaglio – Centro urbano
9	H3.4	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica. Piano Stralcio Fasce Fluviali
10	H4.1	Rischio idraulico e tutela – Carta degli elementi a rischio
11	H4.2	Rischio idraulico e tutela – Carta del rischio idraulico. Proposta di perimetrazione
12	H4.3	Rischio idraulico e tutela – Fasce di tutela del Piano di Assetto Idrogeologico
13	H4.4	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Territorio comunale
14	H4.5	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Centro urbano

**VISTO** lo studio di compatibilità geologica-geotecnica relativo al procedimento di variante generale del PUC trasmesso, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, dal Comune di Villaspeciosa con nota prot. n. 4233 del 29.05.2015 (prot. RAS n. 6184 del 24.06.2015) e con le successive note, ad integrazione e parziale sostituzione, prot. n. 5811 del 27.07.2015 (prot. RAS n. 8148 del 28.07.2015) e prot. n. 7399 del 29.09.2015 (prot. RAS n. 10342 del 29.09.2015), costituito complessivamente dai seguenti elaborati redatti dai tecnici Dott. Ing. Mario Pittaluga e Dott.ssa Geol. Cosima Atzori:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	D.g.r.	Relazione
2	D.g.1	Carta geolitologica
3	D.g.2	Carta dell'uso del suolo
4	D.g.3	Carta delle pendenze
5	D.g.4	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti (Versione Linee Guida PAI)
6	D.g.5	Carta geomorfologica
7	D.g.6	Carta della pericolosità per frana



**VISTO** che il suddetto studio è stato approvato dal Consiglio Comunale di Villaspeciosa, con propria deliberazione n. 17 del 28.09.2015;

**VISTA** la relazione istruttoria del 12.10.2015 predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale del Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI dal Comune di Villaspeciosa;

**CONSIDERATO** che dai contenuti delle relazioni a supporto dello studio di compatibilità idraulica s'individuano nel territorio comunale di Villaspeciosa nuove aree a significativa pericolosità idraulica le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni del PAI vigente nelle tavole denominate "H4.4 - Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Territorio comunale" e "H4.5 - Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Centro urbano";

**CONSIDERATO** che dai contenuti dell'elaborato "Studio di compatibilità geologica e geotecnica", si individuano nel territorio comunale di Villaspeciosa nuove aree a pericolosità da frana le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni del PAI vigente, nella tavole denominate "D.g.6 - Carta della pericolosità per frana";

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

### DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica presentato dal Comune di Villaspeciosa in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, limitatamente ai seguenti elaborati e tavole:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>
1	H1.1	Relazione dello studio di compatibilità idraulica
2	H1.2	Relazione dello studio idrologico e idraulico
3	H1.3	Allegati alla relazione dello studio idrologico e idraulico
4	H2.1	Studio della rete idrografica – Inquadramento cartografico
5	H2.2	Studio della rete idrografica – Carta dell'idrografia superficiale
6	H4.4	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Territorio comunale
7	H4.5	Studio della pericolosità idraulica – Aree a pericolosità idraulica vigenti e aree proposte – Centro urbano



<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>		
8	D.g.r.	Relazione
9	D.g.1	Carta geolitologica
10	D.g.2	Carta dell'uso del suolo
11	D.g.3	Carta delle pendenze
12	D.g.4	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti (Versione Linee Guida PAI)
13	D.g.5	Carta geomorfologica
14	D.g.6	Carta della pericolosità per frana

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del PAI vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della vigenza delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Villaspeciosa attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Villaspeciosa recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune di Villaspeciosa predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di



tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana;

- che, considerato che Deliberazione di Giunta Regionale del 1 settembre 2015, n. 43/2 recante “Valutazione e gestione dei rischi di alluvioni. Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del distretto idrografico della Regione Sardegna. Direttiva 2007/60/CE. D.Lgs. n. 49/2010” con la quale sono state approvate, ai sensi dell’art. 31 della L.R. 19/2006, le seguenti direttive:

- a) la “Direttiva per lo svolgimento delle verifiche di sicurezza delle infrastrutture esistenti di attraversamento viario o ferroviario del reticolo idrografico della Sardegna nonché delle altre opere interferenti”, in attuazione dell’ art. 22 delle N.A. del PAI;
- b) la “Direttiva per lo svolgimento delle verifiche di sicurezza dei canali tombati esistenti”, in attuazione dell’art. 22 delle N.A. del PAI;
- c) la “Direttiva per lo svolgimento delle verifiche di sicurezza dei canali di guardia esistenti”, in attuazione dell’ art. 22 delle N.A. del PAI;

il Comune di Villaspeciosa attivi le procedure per adempiere alle disposizioni di cui alle suddette Direttive.

Gli elaborati pertinenti la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente ad una copia conforme della presente deliberazione, presso la Direzione Generale della Presidenza – Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile, per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S..

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda