



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE**

**DELIBERAZIONE N. 16 DEL 17.05.2017**

**Oggetto: Comune di San Nicolò Gerrei – Studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione (N.A.) del P.A.I., relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale di San Nicolò Gerrei - Approvazione**

L’anno duemiladiciassette, addì diciassette del mese di maggio nella sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, in Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 11.05.2017 Prot. n.3717, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>	<b>Assenza</b>
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		X
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	X	
Pierluigi Caria	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	Collegata telefonicamente	
vacante	Rappresentante delle Province	Componente		
vacante	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente		
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

È presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

**VISTE** le N.A. del P.A.I. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

**VISTA** la propria Deliberazione n. 4 in data 17.12.2015 inerente la Circolare n. 1/2015, con la quale vengono indicati gli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I.;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 17.12.2015 avente ad oggetto *Predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti*



*all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)” con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);*

**CONSIDERATO** che Il Comune di San Nicolò Gerrei ha usufruito del contributo relativo alla L.R. 30.06.2011, n. 12 art 16 c 6. Programmazione delle risorse finanziarie da destinare a contributi a gli enti locali per la gestione del Piano di Assetto idrogeologico nell'ambito della pianificazione locale ai sensi degli artt. 4, 8 e 26 delle norme di attuazione del PAI;

**VISTA** la nota del Comune di San Nicolò Gerrei acquisita al prot. n. 355 del 16.01.2014 della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico con la quale è stato trasmesso lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. relativo al procedimento di adozione del Piano Urbanistico Comunale;

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica trasmessa con la nota succitata e con le successive note acquisite ai prot. n. 9525 del 15.09.2014, n. 6131 del 03.06.2015, n. 10994 del 19.10.2015, n. 324 del 16.01.2017, redatta dai tecnici Dott. Ing. Michele Territo e Dott. Geol. Gian Nicola Cotza, costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rif.</b>
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>	
1	All B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 9525/09.2014
2	Tav B1	Carta Litologica scala 1:10.000	n. 355/01.2014
3	Tav B2	Carta dell'Uso del suolo scala 1:10.000 07.2014	n. 9525/09.2014
4	Tav B3	Carta delle Pendenze scala 1:10.000 07.2014	n. 9525/09.2014
5	Tav B4	Carta dell'Instabilità potenziale dei versanti scala 1:10.000 - 07.2014	n. 9525/09.2014
6	Tav B5	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi scala 1:10.000 - 07.2014	n. 9525/09.2014
7	Tav B6	Carta della Pericolosità scala 1:10.000 scala 1:10.000 - 07.2014	n. 9525/09.2014
8	Tav B6	Carta della pericolosità derivante dallo studio di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. scala 1:10.000 - 07.2014	n. 9525/09.2014
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>	
1	All. A1	Relazione di compatibilità idraulica	n. 6131/06.2015
2	All. A1.1	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: tabelle idrologiche	n. 6131/06.2015
3	All. A1.2.1.1a	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1, TC1.1	n. 6131/06.2015
4	All. A1.2.1.1b	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: : planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.2, TC1.3.1,TC1.3.1.2	n. 6131/06.2015



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 16

DEL 17.05.2017

5	All. A1.2.1.2	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.1.2.2, TC1.3.1.2.3, TC1.3.1.2.4, TC1.3.1.2.5, TC1.3.2	<i>n. 6131/06.2015</i>
6	All. A1.2.1.3.a	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.3, TC1.3.3.1	<i>n. 6131/06.2015</i>
7	All. A1.2.1.3.b	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.4, TC1.3.5.1, TC1.3.5.1.1	<i>n. 9525/09.2014</i>
8	All. A1.2.1.4.a	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.1.2.1.1, TC1.3.5.1.2.2, TC1.3.5.1.3	<i>n. 6131/06.2015</i>
9	All. A1.2.1.4.b	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1, TC1.3.5.2.1.1	<i>n. 6131/06.2015</i>
10	All. A1.2.1.5	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1.2, TC1.3.5.2.1.3.2, TC1.3.5.2.1.3.3, TC1.3.5.2.2, TC1.3.5.2.3.1.1	<i>n. 9525/09.2014</i>
11	All. A1.2.2	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC2, TC2.1.1, TC2.1.3	<i>n. 6131/06.2015</i>
12	All. A1.2.3	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronco critico TC3	<i>n. 9525/09.2014</i>
13	All. A1.2.4.a	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4, TC4.1	<i>n. 6131/06.2015</i>
14	All. A1.2.4.b	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4.2, TC4.3, TC4.5	<i>n. 9525/09.2014</i>
15	All. A3.1	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria A	<i>n.324/01.2017</i>
16	All. A3.2	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria B	<i>n.324/01.2017</i>
17	All. A3.3	Schede per caratterizzazione dei canali di guardia - Categoria C	<i>n.324/01.2017</i>
18	All. A3.4	Schede per caratterizzazione dei canali tombati - Categoria D	<i>n.324/01.2017</i>
19	Tav. A1.1	Delimitazione dei bacini idrografici – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
20	Tav. A1.2	Delimitazione dei bacini idrografici – settore sud scala 1:10.000	<i>n. 9525/09.2014</i>
21	Tav. A2.1	Carte di pericolosità idraulica del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali scala 1:10.000	<i>n. 355/01.2014</i>
22	Tav. A3.1	Carta tronchi critici – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
23	Tav. A3.2	Carta tronchi critici – settore sud scala 1:10.000	<i>n. 355/01.2014</i>
24	Tav. A3.3	Carta tronchi critici – centro urbano scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
25	Tav. A4.1	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
26	Tav. A4.2	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
27	Tav. A4.3	Carta della pericolosità idraulica - centro urbano scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
28	Tav. A5.1	Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
29	Tav. A5.2	Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	<i>n.10994/10.2015</i>
30	Tav. A5.3	Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - centro urbano scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
31	Tav. A7	Carta della perimetrazione delle aree indicate dall'articolo 26 della NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
32	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
33	Tav. A9.1	Schema portate adottate nelle verifiche idrauliche – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
34	Tav. A9.2	Schema portate adottate nelle verifiche idrauliche – settore sud scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
35	Tav. A10.1	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - territorio extraurbano scala 1:25.000	<i>n.324/01.2017</i>
36	Tav. A10.2	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	<i>n.324/01.2017</i>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 16

DEL 17.05.2017

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale di San Nicolò Gerrei n. 3 del 18.04.2016, nella quale l'Amministrazione prende atto delle risultanze dei suddetti studi;

**VISTA** la relazione istruttoria del 08.05.2017, predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale del Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. dal Comune di San Nicolò Gerrei;

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati Tav. A5.1: "*Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore nord*", Tav. A5.2: "*Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore sud*", Tav. A5.3: "*Carta inviluppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - centro urbano*", si individuano nel territorio comunale di San Nicolò Gerrei nuove aree a significativa pericolosità idraulica Hi4, Hi3, Hi2 e Hi1;

**CONSIDERATO** che dai contenuti degli elaborati Tav. B6 "*Carta della Pericolosità scala 1:10.000 scala 1:10.000 - 07.2014*", si individuano per alcune aree del territorio del Comune di San Nicolò Gerrei nuove aree a significativa pericolosità da frana Hg4, Hg3, Hg2 e Hg1;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

## DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di San Nicolò Gerrei in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica e costituito dai seguenti elaborati e tavole:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 16

DEL 17.05.2017

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Rif.</i>
<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>			
1	All B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	<i>n. 9525 - 15.09.2014</i>
2	Tav B6	Carta della Pericolosità scala 1:10.000 scala 1:10.000 - 07.2014	<i>n. 9525 - 15.09.2014</i>
<b>Studio di compatibilità idraulica</b>			
1	All. A1	Relazione di compatibilità idraulica	<i>n. 6131/06.2015</i>
2	All. A1.1	Allegati alla relazione di compatibilità idraulica: tabelle idrologiche	<i>n. 6131/06.2015</i>
3	All. A3.1	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria A	<i>n.324/01.2017</i>
4	All. A3.2	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria B	<i>n.324/01.2017</i>
5	All. A3.3	Schede per caratterizzazione dei canali di guardia - Categoria C	<i>n.324/01.2017</i>
6	All. A3.4	Schede per caratterizzazione dei canali tombati - Categoria D	<i>n.324/01.2017</i>
7	Tav. A5.1	Carta involuppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
8	Tav. A5.2	Carta involuppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	<i>n.10994/10.2015</i>
9	Tav. A5.3	Carta involuppo delle aree di pericolosità idraulica del PSFF e del presente studio - centro urbano scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
10	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	<i>n. 6131/06.2015</i>
11	Tav. A10.1	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - territorio extraurbano scala 1:25.000	<i>n.324/01.2017</i>
12	Tav. A10.2	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	<i>n.324/01.2017</i>

- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del P.A.I. pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.A.I. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di San Nicolò Gerrei attivi, ai sensi dell'art. 37 delle N.A. del P.A.I.,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 16

DEL 17.05.2017

- le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al P.A.I., per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti P.A.I., il Comune di San Nicolò Gerrei recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle N.A. del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
  - che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., il Comune di San Nicolò Gerrei predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998.
  - che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale;

Gli elaborati approvati con la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente alla copia conforme della stessa deliberazione, presso la Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda