



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 10 DEL 17.05.2017**

***Oggetto: Comune di Villanovaforru – Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, relativo al procedimento di variante generale al PUC in adeguamento al PPR e al PAI - Approvazione***

L'anno duemiladiciassette, addì diciassette del mese di maggio nella sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, in Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 11.05.2017 Prot. n.3717, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>	<b>Assenza</b>
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		x
Paolo Giovanni Maninchedda	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	x	
Pierluigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	Collegata telefonicamente	
vacante	Rappresentante delle Province	Componente		
vacante	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente		
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	x	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 4734 del 06.05.2014 assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Dott. Paolo Giovanni Maninchedda.

È presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Roberto Silvano.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 17.05.2017

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell'art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.g. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI, che prevedono, ai sensi dell'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale del Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 17.12.2015 con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 19/2006 come da ultimo modificato con L.R. 28/2015, il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);

**VISTA** la nota del Comune di Villanovaforru acquisita al prot. n. 11949 del 07.11.2014 della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico, con la quale è stato trasmesso lo



studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI relativo al procedimento di variante generale al PUC in adeguamento al PPR e al PAI;

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica trasmessa nella sua versione definitiva con le note acquisite ai prot. n. 8163 del 08.08.2016 e n. 1958 del 14.04.2017, redatta dai tecnici Dott. Ing. Roberto Murtas e Dott. Geol. Giorgio Farci e costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
<b>Studio di compatibilità idraulica</b>		
1	IDRO.00	Relazione idrologica e idraulica
2	Allegato 1	Rio S'Era, Rio Acqua fredda e affluenti
3	IDRO.01	Carta della pericolosità del territorio comunale
4	IDRO.02	Carta della pericolosità del centro abitato
5	IDRO.03	Carta dei bacini idrografici
6	IDRO.04	Carta delle sezioni dei corsi d'acqua studiati idraulicamente e sovrapposizione aree a pericolosità idraulica
7	IDRO.05	Schede per la caratterizzazione degli attraversamenti esistenti
8	IDRO.06	Schede per la caratterizzazione dei canali tombati esistenti
9	IDRO.07	Carta degli attraversamenti e dei canali tombati esistenti
<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>		
10	GEO.0	Relazione illustrativa
11	GEO.01	Carta geolitologica
12	GEO.02	Carta dell'uso del suolo
13	GEO.03	Carta delle pendenze
14	GEO.04	Carta dell'instabilità potenziale
15	GEO.05	Carta morfologica e della franosità
16	GEO.06	Carta dell'esposizione dei versanti
17	GEO.07	Carta della pericolosità da frana
18	GEO.08	Carta della pericolosità da frana – Centro urbano

**CONSIDERATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Villanovaforru, n. 8 del 21.02.2017 con la quale è stata approvato, lo studio di compatibilità in argomento;

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al procedimento di variante generale al PUC in adeguamento al PPR e al PAI presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI dal Comune di Villanovaforru;

**CONSIDERATO** che dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica s'individuano nel territorio comunale di Villanovaforru nuove aree a significativa pericolosità idraulica le cui risultanze sono rappresentate nelle tavole denominate "*IDRO – 01 - Carta della pericolosità del territorio comunale*" e "*IDRO – 02 - Carta della pericolosità del centro abitato*";



**CONSIDERATO** che dai contenuti dello studio di compatibilità geologica-geotecnica s'individuano nel territorio comunale di Villanovaforru nuove aree a significativa pericolosità da frana le cui risultanze sono rappresentate nelle tavole denominate "GEO.07 - Carta della pericolosità da frana" e "GEO.08 - Carta della pericolosità da frana – Centro urbano";

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

### DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo al procedimento di variante generale al PUC in adeguamento al PPR e al PAI presentato dal Comune di Villanovaforru in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI limitatamente ai seguenti elaborati e tavole:

<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>
1	IDRO.00	Relazione idrologica e idraulica
2	Allegato 1	Rio S'Era, Rio Acqua fredda e affluenti
3	IDRO.01	Carta della pericolosità del territorio comunale
4	IDRO.02	Carta della pericolosità del centro abitato
5	IDRO.03	Carta dei bacini idrografici
6	IDRO.04	Carta delle sezioni dei corsi d'acqua studiati idraulicamente e sovrapposizione aree a pericolosità idraulica
7	IDRO.05	Schede per la caratterizzazione degli attraversamenti esistenti
8	IDRO.06	Schede per la caratterizzazione dei canali tombati esistenti
9	IDRO.07	Carta degli attraversamenti e dei canali tombati esistenti
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>
10	GEO.0	Relazione illustrativa
17	GEO.07	Carta della pericolosità da frana
18	GEO.08	Carta della pericolosità da frana – Centro urbano

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del PAI vigente e quelle



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 17.05.2017

individuato dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Villanovaforru attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Villanovaforru recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune di Villanovaforru predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana.

Gli elaborati approvati con la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente alla copia conforme della stessa deliberazione, presso la Direzione Generale del Distretto Idrografico della Sardegna.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile, per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S..

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Roberto Silvano

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Paolo Giovanni Maninchedda