



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 12 DEL 09.08.2018**

**Oggetto: Comune di Cheremule - Studio di compatibilità idraulica e geologico- geotecnica ai sensi dell'art. 8 , comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI , relativo al Piano Particolareggiato del centro storico - Approvazione**

L'anno duemiladiciotto, addì 9 del mese di agosto, presso la sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli n.88, Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 07.08.2018, prot. n. 7274, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	X(*)
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X(*)
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	X(*)
vacante	Rappresentante delle Province	Componente	
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	X(*)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

(\*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5608 del 11.08.2017, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Ing. Edoardo Balzarini.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 12

DEL 09.08.2018

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.

### IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

### IL COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n° 1 del 03.07.2018 che ha stabilito che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;



**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico (ADIS), è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del PAI;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n.3 del 30.07.2015 avente ad oggetto la "Direttiva 2007/60/CE – D.Lgs.49/2010 - Valutazione e gestione dei rischi di alluvioni – Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del Distretto Idrografico della Regione Autonoma della Sardegna – Reticolo idrografico di riferimento per le finalità di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI e delle relative Direttive";

**VISTA** la propria Deliberazione n. 4 in data 17.12.2015 inerente la Circolare n. 1/2015, con la quale vengono indicati gli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);

**VISTA** la nota prot. n. 1991 del 12.8.2016, acquisita al n 8417 del 26.8.2016 con la quale il Comune di Cheremule ha trasmesso in formato digitale lo studio di compatibilità ai sensi dell'art 8 c. 2 delle NTA de PAI a firma del Dott. Ing Francesco Bosincu iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari e Olbia- Tempio al n. 175 e della Dott.ssa Geol Donatella Giannoni iscritta all'Ordine dei geologi della Sardegna al n. 21 6 riferito al Piano particolareggiato in oggetto;

**VISTE** le note ADIS di richiesta di integrazioni prot n. 1759 del 3.3.2017 e prot n. 4666 del 4.6.2018 e il successivo invio della documentazione con note del Comune prot. 2479 del 31.10.2017 acquisita al prot ADIS n. 8700 del 10.11.2017 e n. 17449 dell'11.7.2018 acquisita al prot. n.. 6329 del 13.7.2018;

**CONSIDERATA** la documentazione tecnica costituente la stesura finale dello studio in oggetto, inoltrata dal Comune di Cheremule, a seguito di ulteriori chiarimenti, in allegato alla nota prot. 1749 dell'11.7.2018, acquisita al prot. ADIS n.6329 del 13.7.2018, che è composta dai seguenti allegati,

N. All	Titolo	scala	Data	Allegato a
	STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA			
1	Planimetria	10.000	giu 2016	8147 26 8 2016
2	2 Planimetria centro urbano	2000	giu 2016	8147 26 8 2016
C1 i	Inquadramento bacino e mappatura dei CN		giu 2016	8700 10.11.2017
C2 i	Inquadramento aree di pericolosità idraulica	2000	giu 2018	6329 13 7 2018
C3 i	Pericolosità idraulica e relative sezioni di studio	500	giu 2018	6329 13 7 2018
C4 i	Pericolosità idraulica sovrapposizione con ortofoto	2000	giu 2018	6329 13 7 2018
Bi	Relazione illustrativa		lug 2017	8700 10.11.2017
Di	Quaderno Hec- RAS		giu 2017	8700 10.11.2017



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 12

DEL 09.08.2018

Ei	Documentazione fotografica		lug 2017	8700 10.11.2017
CD	Files PDF e files shp idraulici		giu 2018	6329 13 7 2018
	STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA			
Ag	Relazione illustrativa – Compatibilità geologica e geotecnica		giu 2016	8417 26.08.2016
01g	Carta geolitologica	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
02g	Carta delle pendenze	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
03g	Carta dell'uso del suolo	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
04g	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
05g	Carta delle aree a pericolosità da frana	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016

**CONSIDERATO** che in esito allo studio di compatibilità idraulica sono state individuate, nella porzione del territorio Comunale di Cheremule oggetto di studio, nuove aree di pericolosità idraulica dal grado da molto elevato Hi4 a moderato Hi1;

**CONSIDERATO** che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica e geotecnica, nella porzione del territorio comunale di Cheremule oggetto di studio non sono state individuate nuove aree a pericolosità da frana;

**VISTA** la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, con la quale si propone l'approvazione studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica in argomento, presentato dal Comune di Cheremule ai sensi dell'art.8, c. 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/20 06, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**DELIBERA**

- di approvare lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di Cheremule in osservanza all'art. 8, comma 2 delle N.A. del PAI, previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018), finalizzato all'adozione del Piano particolareggiato del Centro Storico, limitatamente ai seguenti allegati :

N. All	Titolo	scala	Data	Allegato a
	STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA			
C1 i	Inquadramento bacino e mappatura dei CN		giu 2016	8700 10.11.2017



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 12

DEL 09.08.2018

C2 i	Inquadramento aree di pericolosità idraulica	2000	giu 2018	6329 13 7 2018
C3 i	Pericolosità idraulica e relative sezioni di studio	500	giu 2018	6329 13 7 2018
C4 i	Pericolosità idraulica sovrapposizione con ortofoto	2000	giu 2018	6329 13 7 2018
Bi	Relazione illustrativa		Lug 2017	8700 10.11.2017
Di	Quaderno Hec- RAS		giu 2017	8700 10.11.2017
CD	Files PDF e files shp idraulici		giu 2018	6329 13 7 2018
	STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA			
Ag	Relazione illustrativa – Compatibilità geologica e geotecnica		giu 2016	8417 26.08.2016
01g	Carta geolitologica	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
02g	Carta delle pendenze	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
03g	Carta dell'uso del suolo	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
04g	Carta dell'instabilità potenziale dei versanti	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016
05g	Carta delle aree a pericolosità da frana	1:2.000	giu 2016	8417 26.08.2016

- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idraulica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 30 bis, 30 ter, delle N.A. del P.A.I. e che, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del PAI vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Cheremule attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Cheremule recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità idraulica individuate nel presente studio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 12

DEL 09.08.2018

- che venga posta particolare considerazione nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10,11 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce di tutela, per quanto attiene le aree individuate nel presente studio a pericolosità idraulica e da frana;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata nell'albo pretorio del Comune e la comunicazione della relativa avvenuta pubblicazione dovrà essere trasmessa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati approvati con la presente deliberazione sono depositati in originale, unitamente alla copia conforme della stessa deliberazione, presso la Direzione Generale Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Alberto Piras

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Edoardo Balzarini