



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 09.08.2018

Oggetto: Comune di Quartucciu – Studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. relativo alla proposta di Piano attuativo di “Lottizzazione a scopo edificatorio delle aree site in Loc. Sa Mallorca denominata I Mandorli e la Rosa” zona urbanistica C4 del vigente P.U.C. – Approvazione.

L’anno duemiladiciotto, addì 9 del mese di agosto, presso la sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli n.88, Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 07.08.2018, prot. n. 7274, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	X(*)
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X(*)
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	X(*)
vacante	Rappresentante delle Province	Componente	
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	X(*)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

(*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5608 del 11.08.2017, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Ing. Edoardo Balzarini.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 11

DEL 09.08.2018

È presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "*Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche*";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "*Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici*" con particolare riferimento all'art.31 "*Procedure transitorie*";

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 03.07.2018 che ha stabilito che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I. previgenti al citato decreto;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I. previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano, all'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "*assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione*";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 11

DEL 09.08.2018

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico (A.D.I.S.), è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate previgenti N.A. del P.A.I.;

VISTA la nota prot. n. 18383 del 14.10.2015 del Comune di Quartucciu (prot. ingresso ADIS n. 10870 del 14.10.2015), con la quale sono stati trasmessi gli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativi alla proposta di Piano attuativo di "Lottizzazione a scopo edificatorio delle aree site in Loc. Sa Mallorca denominata I Mandorli e la Rosa" zona urbanistica C4 del vigente P.U.C.;

VISTE le note di trasmissione del comune di Quartucciu prot. n. 21570 del 25.07.2017 (prot. ingresso A.D.I.S. n. 5980 del 26.07.2017), prot. n. 7818 del 21.03.2018 (prot. ingresso A.D.I.S. n. 2442 del 26.03.2018), prot. n. 14841 del 18.06.2018 (prot. ingresso A.D.I.S. n. 5237 del 19.06.2018) e prot. n. 20097 del 02.08.2018 (prot. ingresso A.D.I.S. n. 7190 del 03.08.2018), con le quali sono state trasmesse le integrazioni documentali inerenti allo studio di compatibilità idraulica in argomento, precedentemente richieste da questo Ufficio rispettivamente con note prot. n. 4921 del 22.06.2017, e prot. n. 6394 del 10.08.2017;

CONSIDERATI gli studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, redatti dall'Ing. Fabrizio Staffa e dal Dott. Geol. Angelo Vigo, iscritti rispettivamente al n. 5453 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, e n. 604 dell'Ordine dei Geologi Regione Sardegna, costituiti dai seguenti elaborati:

TITOLO	Prot. ADIS
Parte idraulica	
All. I.A.1 - Relazione integrativa	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.B.1 – Risultati delle simulazioni idrauliche	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.C.1 - Sezioni idrauliche di moto permanente	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.D.1 - Profili idraulici di moto permanente	n. 7190 del 03/08/2018
Tavola I.1.1 – planimetria aree a pericolosità idraulica	n. 7190 del 03/08/2018
Tavola I.1.2 – Planimetria aree a pericolosità idraulica in caso di canale completamente ostruito	n. 7190 del 03/08/2018
Parte frana	
All. G Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 10870 del 2015
Tav. G.1 Carta geologica del Bacino del Rio Is Cungiaus	n. 10870 del 2015
Tav. G.2 Carta dell'uso del suolo del Bacino del Rio Is Cungiaus	n. 10870 del 2015

VISTA la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, con la quale si propone l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica predisposti ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018), relativi al Piano attuativo di "Lottizzazione a scopo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 11

DEL 09.08.2018

edificatorio delle aree site in Loc. Sa Mallorca denominata I Mandorli e la Rosa” zona urbanistica C4 del vigente P.U.C.;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica, nella porzione del territorio comunale di Quartucciu oggetto di studio, sono state individuate nuove aree a pericolosità idraulica;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica geotecnica, nella porzione del territorio comunale di Quartucciu oggetto di studio non si individuano nuove aree a pericolosità da frana;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell’Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell’Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, gli studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica definiti ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018), relativi al Piano attuativo di “*Lottizzazione a scopo edificatorio delle aree site in Loc. Sa Mallorca denominata I Mandorli e la Rosa*” zona urbanistica C4 del vigente P.U.C, limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità idrogeologica con particolare riferimento ai seguenti elaborati e tavole:

TITOLO	Prot. ADIS
Parte idraulica	
All. I.A.1 - Relazione integrativa	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.B.1 – Risultati delle simulazioni idrauliche	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.C.1 - Sezioni idrauliche di moto permanente	n. 7190 del 03/08/2018
All. I.D.1 - Profili idraulici di moto permanente	n. 7190 del 03/08/2018
Tavola I.1.1 – planimetria aree a pericolosità idraulica	n. 7190 del 03/08/2018
Tavola I.1.2 – Planimetria aree a pericolosità idraulica in caso di canale completamente ostruito	n. 7190 del 03/08/2018
Parte frana	
All. G Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 10870 del 2015
Tav. G.1 Carta geologica del Bacino del Rio Is Cungiaus	n. 10870 del 2015
Tav. G.2 Carta dell’uso del suolo del Bacino del Rio Is Cungiaus	n. 10870 del 2015

- che conformemente a quanto previsto nell’art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all’art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30 delle Norme



di Attuazione del P.A.I. e che, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Quartucciu attivi, ai sensi dell'art. 37 delle N.A. del P.A.I., le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al P.A.I., per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti P.A.I., il Comune di Quartucciu recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle N.A. del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione delle fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità idraulica;
- in ottemperanza all'art. 47, "Invarianza Idraulica", delle N.A. del P.A.I., il Comune di Quartucciu dovrà vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi atti a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018;
- il Comune di Quartucciu è tenuto a identificare annualmente le risorse finanziarie necessarie per assicurare la costante manutenzione dei corsi d'acqua presenti nell'area del piano attuativo in argomento in modo da mantenere le attuali condizioni di deflusso idrico che hanno determinato la identificazione delle aree di pericolosità idraulica nello studio in questione.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune e dell'avvenuta pubblicazione dovrà essere data informativa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 11

DEL 09.08.2018

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Alberto Piras

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Edoardo Balzarini