



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 2 DEL 09.08.2018**

**Oggetto: Comune di Alà dei Sardi - Studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica ex art. 8, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI, nell'ambito della "Variante al Piano di Fabbricazione del Comune di Alà dei Sardi". Approvazione**

L'anno duemiladiciotto, addì 9 del mese di agosto, presso la sede della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli n.88, Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 07.08.2018, prot. n. 7274, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	X(*)
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X(*)
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	X(*)
vacante	Rappresentante delle Province	Componente	
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	X(*)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

(\*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5608 del 11.08.2017, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Ing. Edoardo Balzarini.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 2

DEL 09.08.2018

È presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.

### IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

### IL COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n° 1 del 03.07.2018 che ha stabilito che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrale dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di*



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 2

DEL 09.08.2018

*compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";*

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico (ADIS), è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del PAI;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n.3 del 30.07.2015 avente ad oggetto la "Direttiva 2007/60/CE – D.Lgs.49/2010 - Valutazione e gestione dei rischi di alluvioni – Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del Distretto Idrografico della Regione Autonoma della Sardegna – Reticolo idrografico di riferimento per le finalità di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI e delle relative Direttive";

**VISTA** la nota del Comune di Alà dei Sardi, acquisita al prot. ADIS n. 704 del 27.01.2017 con la quale sono stati trasmessi inizialmente lo studio di compatibilità idraulica e lo studio di compatibilità geologica e geotecnica di cui all'art. 8, comma 2, delle Norme di Attuazione del PAI relativo alla "Variante al piano di fabbricazione del Comune di Alà dei Sardi del marzo 2016";

**VISTE** le Delibere del Consiglio Comunale di Alà dei Sardi n. 5 del 2.02.2017 e n. 23 del 27.06.2018, nelle quali si prende atto delle nuove aree di pericolosità da frana individuate sul proprio territorio comunale;

**CONSIDERATO** il suddetto studio, predisposto in osservanza degli art. 24 e 25 delle citate Norme di Attuazione del PAI, redatto dai tecnici Dott.ssa Ing. Alessia Vargiu, iscritta al n. 3934 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, Dott. Geol. Angelo Vigo, iscritto al n. 604 dell'Ordine dei Geologi della Sardegna e la Dott.ssa Geol. Barbara Mascia, iscritta al n. 599 dell'Ordine dei Geologi della Sardegna e costituito dai seguenti elaborati tecnici e relativi protocolli di acquisizione da parte della Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico:

<b>Elaborato</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Prot. ADIS</b>
GEO.0	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	704 del 27.01.2017
GEO.1	Carta geologica (scala 1:1.000; 1:2.000; 1:10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.2	Carta delle pendenze (scala 1:1.000; 1:2.000; 1:10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.3	Carta dell'uso del suolo (scala 1:1.000; 1:2.000; 1:10.000)	704 del 27.01.2017



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 2

DEL 09.08.2018

GEO.4	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.5	Carta della pericolosità da frana coordinata con il PAI vigente (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	2441 del 26.03.2017
GEO.5a	Carta della pericolosità da frana coordinata con il PAI vigente (scala 1.10.000)	5122 del 14.06.2018
IDR. 1	Relazione generale	704 del 27.01.2017
IDR. 2	Simulazioni idrauliche	704 del 27.01.2017
IDR. 3	Schede monografiche	704 del 27.01.2017
IDR. 1	Individuazione del reticolo idrografico e dei relativi bacini	704 del 27.01.2017
IDR. 2	Individuazione dei manufatti di attraversamento rilevati	704 del 27.01.2017
IDR. 3A	Carta della pericolosità idraulica	704 del 27.01.2017
IDR. 3B	Carta della pericolosità idraulica - dettaglio	704 del 27.01.2017
IDR. 4	Carta della pericolosità idraulica con inserimento della zonizzazione urbana	704 del 27.01.2017

**VISTA** la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica relativo alla "Variante al piano di fabbricazione del Comune di Alà dei Sardi del marzo 2016";

**CONSIDERATO** che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica e geotecnica, nella porzione del territorio comunale di Alà dei Sardi oggetto di studio sono state individuate nuove aree a pericolosità da frana;

**CONSIDERATO** che, dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica, nella porzione del territorio comunale di Alà dei Sardi oggetto di studio non si individuano nuove aree a pericolosità idraulica;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



## DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica ai sensi dell'art. 8, comma 2, delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) relativo alla "Variante al piano di fabbricazione del Comune di Alà dei Sardi del marzo 2016", costituito dai seguenti elaborati e protocolli di acquisizione ADIS:

Elaborato	Denominazione	Prot. ADIS
GEO.0	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	704 del 27.01.2017
GEO.1	Carta geologica (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.2	Carta delle pendenze (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.3	Carta dell'uso del suolo (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.4	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	704 del 27.01.2017
GEO.5	Carta della pericolosità da frana coordinata con il PAI vigente (scala 1:1.000; 1:2.000; 1.10.000)	2441 del 26.03.2017
GEO.5a	Carta della pericolosità da frana coordinata con il PAI vigente (scala 1.10.000)	5122 del 14.06.2018

- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI e che, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del PAI vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 2

DEL 09.08.2018

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Alà dei Sardi attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione della variante al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità idraulica e da frana;
- che in ottemperanza all'art. 47, "Invarianza Idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune provveda a vigilare sul rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

Resta inteso che, il presente provvedimento di approvazione costituisce presupposto per le verifiche di coerenza di cui all'art. 31, comma 5 della legge regionale 22.04.2002 n. 7.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune e dell'avvenuta pubblicazione dovrà essere data informativa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Alberto Piras

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Edoardo Balzarini