



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE**

DELIBERAZIONE N. 13 DEL 22.01.2019

Oggetto: Comune di Sassari - Studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica ex art. 8, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del PAI relativo al Piano attuativo di iniziativa privata - Sottozona C3c – Palmadula. Approvazione.

L'anno duemiladiciannove, addì ventidue del mese di gennaio, presso Villa Devoto, in via Oslavia, 2, a Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 10.01.2019, Prot. n. 2018, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	x
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	x
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x
vacante	Rappresentante delle Province	Componente	
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 13

DEL 22.01.2019

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n° 1 del 03.07.2018 che ha stabilito che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

VISTE le N.A. del P.A.I., previgenti al citato decreto Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018, che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

VISTA la propria Deliberazione n. 4 in data 17.12.2015 inerente alla Circolare n. 1/2015, con la quale vengono indicati gli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle Norme di Attuazione (N.A.) del Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico (P.A.I.);



CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I.;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 7 del 31.10.2012, con la quale è stato approvato, per il territorio di Sassari, ai sensi dell'art.8 comma 2 delle N.A. del P.A.I., lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, riferito all'intero territorio comunale, nell'ambito del procedimento di adozione del PUC di Sassari;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 3 del 17.12.2015 (BURAS n. 58 del 19.12.2015) avente per oggetto l'approvazione definitiva, ai sensi dell'art. 1 della L.R. 9.11. 2015 n. 28, dello "Studio di dettaglio e approfondimento conoscitivo della pericolosità e del rischio da frana nel sub – bacino n. 3 Coghinas – Mannu – Temo. Progetto di variante generale e di revisione del piano per l'assetto idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n.3 del 30.07.2015 avente per oggetto "Direttiva 2007/60/CE – D.Lgs.49/2010 - Valutazione e gestione dei rischi di alluvioni – Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del Distretto Idrografico della Regione Autonoma della Sardegna – Reticolo idrografico di riferimento per le finalità di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI e delle relative Direttive";

CONSIDERATO lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, relativo alla *Piano attuativo di iniziativa privata - Sottozona C3c - Palmadula*, trasmesso inizialmente dal Comune di Sassari alla Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico della Sardegna (ADIS) con nota prot. n. 10598 del 18.01.2018, acquisita al protocollo ADIS al n. 456 del 22.01.2018, redatto dai tecnici professionisti Ing. Fabio Cambula, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 719, e Geol. Domenico Praticò, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Sardegna al n. 415, e costituito, nella sua versione definitiva, dai seguenti elaborati trasmessi completi di firma digitale in allegato alla nota del Comune di Sassari prot 11998 assunta al n. 568 del 22.1.2019 :

All.	Titolo	Allegato a nota
	STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA	
	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica;	12263 del 21.12.2018
	STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA	
A	Relazione generale	568 del 22.1.2019
B	Simulazioni in moto permanente	568 del 22.1.2019
1	Reticolo e bacino idrografico	568 del 22.1.2019
2	Carta della pericolosità idraulica	568 del 22.1.2019



VISTA la relazione istruttoria predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale del Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, riferito al *Piano attuativo di iniziativa privata - Sottozona C3c - Palmadula*, presentato ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. dal Comune di Sassari;

CONSIDERATO che le valutazioni svolte nello studio individuano nel territorio comunale di Sassari nuove aree a significativa pericolosità idraulica di grado Hi4 molto elevato, relative al sistema di aste individuate nel Reticolo idrografico di riferimento per le finalità di applicazione delle N.A. del P.A.I.;

CONSIDERATO che dal contenuto degli elaborati trasmessi non si individuano, per le aree del territorio del Comune di Sassari, nuove aree di pericolosità da frana rispetto a quelle presenti nella cartografia vigente del P.A.I. elaborata nell'ambito dello *Studio di dettaglio e approfondimento conoscitivo della pericolosità e del rischio da frana nel sub – bacino n. 3 Coghinas – Mannu – Temo. Progetto di variante generale e di revisione del piano per l'assetto idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna*, adottato in via definitiva con Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 16.06.2015; in particolare tale studio individua una pericolosità da frana assente di livello Hg0 nell'area di intervento e in un suo intorno significativo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

1. di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di Sassari in osservanza dell'art. 8, comma 2 delle N.A. del P.A.I. previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018, relativo al *Piano attuativo di iniziativa privata - Sottozona C3c - Palmadula*, a firma dei professionisti Ing. Fabio Cambula, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 719, e Geol. Domenico Praticò, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Sardegna al n. 415, costituito dai seguenti elaborati e tavole:



All.	Titolo	Allegato a nota
	STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA	
	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica;	12263 del 21.12.2018
	STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA	
A	Relazione generale	568 del 22.1.2019
B	Simulazioni in moto permanente	568 del 22.1.2019
1	Reticolo e bacino idrografico	568 del 22.1.2019
2	Carta della pericolosità idraulica	568 del 22.1.2019

2. l'approvazione di cui al precedente articolo è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;
3. di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra; tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
4. che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10 e 11, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30 e 30bis delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.A.I. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
5. che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Sassari attivi, ai sensi dell'art. 37 delle N.A. del P.A.I., le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al P.A.I., per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
6. che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti P.A.I., il Comune di Sassari recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle N.A. del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata individuati nel presente studio;
7. che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., il Comune di Sassari predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 13

DEL 22.01.2019

8. che particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S..

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Alberto Piras

Il Presidente del Comitato Istituzionale

Francesco Pigliaru