



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 32 DEL 17.07.2019

Oggetto: Comune di Quartu Sant'Elena – Studio di compatibilità idraulica e geologica geotecnica ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle NA del PAI – relativo al procedimento di adozione del “Piano di Lottizzazione La Fortezza Santa Anastasia” - Approvazione

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di luglio, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 11.07.2019 prot. n.6284, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Christian Solinas	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Roberto Frongia	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x
Gianni Lampis	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	
Gabriella Murgia	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-	Componente	x
Anita Pili	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x(*)
Costantino Tidu	Rappresentante delle Province	Componente	x
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000	Componente	x(**)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000	Componente	x

(*) In collegamento telefonico sino alle ore 16.50

(**) In collegamento telefonico dalle ore 16.50

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. n.5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.32

DEL 17.07.2019

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n°2 del 26.04.2007, con la quale all'art.1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

CONSIDERATO che in base a quanto concordato nella seduta del Comitato Istituzionale del 27/02/2018, per gli studi di compatibilità pervenuti alla Direzione Generale del Distretto idrografico precedentemente alla data di approvazione delle modifiche alle Norme di Attuazione del PAI (Deliberazione n. 1 del 27/02/2018), si applicano le disposizioni delle norme previgenti;

VISTE le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico (ADIS), è competente in materia



di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del PAI;

CONSIDERATO lo “*Studio di compatibilità idraulica e geologica geotecnica – Lottizzazione La Fortezza Sant’Anastasia*” che il Comune di Quartu Sant’Elena ha trasmesso inizialmente alla Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico (ADIS), con nota 31427 del 22.05.2017, acquisita al prot. ADIS n. 4101 del 24.05.2017, redatto ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle citate Norme di Attuazione del PAI, dal professionista incaricato Ing. Italo Frau iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Cagliari al n. 5541 e Dott. Geol. Nicola Demurtas iscritto al n.606 dell'Ordine dei geologi della Sardegna, costituito in via definitiva dai seguenti elaborati, trasmessi con nota n.23358 del 28.03.2019 acquisita al prot. ADIS con n. 3185 del 10.04.2019

Elaborato	Titolo	Data
All. 1 - geo	Studio di compatibilità geologica geotecnica Relazione tecnica	Marzo 2019
All. 1- Idro	Relazione idrologica idraulica	Marzo 2019
All. 2- Idro	Risultati delle elaborazioni numeriche, sezioni idrauliche e profili	Marzo 2019
Tav. 1	Carta del reticolo idrografico scala 1:4000	Marzo 2019
Tav. 2	Carta dei bacini idrografici e portate di calcolo Scala 1:2000	Marzo 2019
Tav. 3	Carta della pericolosità idraulica Scala 1:2000	Marzo 2019
Tav. 4	Carta della pericolosità idraulica Scala 1:1000 – base ortofoto	Marzo 2019

VISTA la relazione istruttoria predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio “*Studio di compatibilità idraulica e geologica geotecnica ai sensi dell'art.8 c. 2 delle NA del PAI – Lottizzazione La Fortezza – Sant’Anastasia*” presentato ai sensi dell'art 8 c. 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica, nella porzione del territorio comunale di Quartu Sant’Elena oggetto di studio sono state individuate nuove aree a pericolosità idraulica;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica geotecnica, nella porzione del territorio comunale di Quartu Sant’Elena, oggetto di studio, non si individuano nuove aree a pericolosità da frana;



CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agencia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare lo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) relativo all'area in Comune di Quartu Sant'Elena interessata dal Piano di Lottizzazione "La Fortezza Sant'Anastasia", costituito dai seguenti elaborati e tavole:

<i>Elaborato</i>	<i>Titolo</i>
All. 1 – geo	Studio di compatibilità geologica geotecnica
All 1 - idro	Relazione generale e idrologica - idraulica
All 2 - idro	Risultati delle elaborazioni numeriche, sezioni idrauliche e profili
Tavola 1	Carta del reticolo idrografico scala 1:4000
Tavola 2	Carta dei bacini idrografici e portate di calcolo scala 1:2000
Tavola 3	Carta della pericolosità idraulica scala 1:2000
Tavola 4	Carta della pericolosità idraulica scala 1:1000

- che l'adozione di cui al precedente punto è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui alle pertinenti delle Norme di Attuazione del PAI. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.32

DEL 17.07.2019

pericolosità, fra quelle di altri strumenti di pianificazione vigente, diversi dal PAI, in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Quartu Sant'Elena attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Quartu Sant'Elena recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata e idraulica individuati nel presente studio;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9 e 10 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica;
- che in ottemperanza all'art. 47, "*Invarianza Idraulica*", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune di Quartu Sant'Elena provveda a vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi atti a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idraulica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra adottati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata integralmente sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
Antonio Sanna

Per il Presidente del Comitato Istituzionale
Roberto Frongia