



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 9 DEL 17.07.2019**

**Oggetto: Comune di Guasila - Variante ai sensi dell'art. 37 c. 3 lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale - Adozione preliminare**

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di luglio, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 11.07.2019 prot. n.6284, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>
<b>Christian Solinas</b>	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
<b>Roberto Frongia</b>	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>x</b>
<b>Gianni Lampis</b>	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	
<b>Gabriella Murgia</b>	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-	Componente	<b>x</b>
<b>Anita Pili</b>	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	<b>x(*)</b>
<b>Costantino Tidu</b>	Rappresentante delle Province	Componente	<b>x</b>
<b>Giuseppe Porcheddu</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000	Componente	<b>x(**)</b>
<b>Anton Pietro Stangoni</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000	Componente	<b>x</b>

(\*) In collegamento telefonico sino alle ore 16.50

(\*\*) In collegamento telefonico dalle ore 16.50

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. n.5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.9

DEL 17.07.2019

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 12 del 12.01.2016, con il quale è stato approvato il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF);

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI vigenti;

**VISTA** la nota del comune di Guasila prot. n. 6713 del 30/09/2016 (prot. ADIS 9640 del 3/10/2016), con la quale è stato trasmesso lo studio di dettaglio finalizzato alla proposta di variante al PAI, ai sensi dell'art. 37 comma 3 – lett. b delle relative Norme di Attuazione, per le aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale;

**CONSIDERATO** lo studio in argomento, trasmesso con la citata nota prot. n. 6713 del 30/09/2016 (prot. ADIS 9640 del 3/10/2016) e con le successive note prot. n. 373 del 14/01/2019 (prot. ADIS 336 del 15/01/2019) e prot. n. 3628 del 14/05/2018 (prot. ADIS 4274 del 16/05/2019) a parziale integrazione e sostituzione delle precedenti trasmissioni, costituito complessivamente dai seguenti elaborati redatti dai professionisti Ing. Angela Fadda (Ordine Ingegneri Cagliari n. 8463) e dott. Geol. Stefano Sanna (Ordine Geologi Sardegna n. 452):



<b>Parte idraulica</b>			
<b>n.</b>	<b>Elaborato</b>	<b>Titolo</b>	<b>Revisione</b>
1	All. 1	Relazione	Settembre 2018
2	All. 1_int	Relazione integrativa	Settembre 2018
3	All. 2 I	Risultati Studio Idrologico: Tabelle	Settembre 2018
4	All. 3.1.1 I	Risultati analisi idraulica: TC1 Riu Lanessi	Settembre 2018
5	All. 3.1.2 I	Risultati analisi idraulica Affluenti Riu Lanessi TC 1.1 1.2 1.3 1.4	Maggio 2016
6	All. 3.1.3 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – Affluenti Riu Lanessi TC 1.5 1.6	Settembre 2018
7	All. 3.2 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – TC2 Gora Funtana Noa	Maggio 2016
8	All. 3.3 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – TC3 3.1 3.2 3.3 Riu Sa Mela e affluenti	Maggio 2016
9	All. 3.3.1 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – TC3.4 affluente Riu Sa Mela	Settembre 2018
10	All. 3.4 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – TC4 Riu Frassu	Maggio 2016
11	All. 3.5 I	Risultati analisi idraulica: planimetria, profili, tabelle, sezioni – TC5 Riu Arai	Maggio 2016
12	All. 4.1 I	Schede per la caratterizzazione degli attraversamenti esistenti – categorie A e D	Settembre 2018
13	All. 4.2 I	Schede per la caratterizzazione degli attraversamenti esistenti – categoria B	Maggio 2016
14	All. 4.3 I	Schede per la caratterizzazione degli attraversamenti esistenti – categoria C	Settembre 2018
15	All. 5 I	Schede di mitigazione del rischio residuo	Settembre 2018
16	Tav. 1 I	Inquadramento del territorio oggetto di studio	Maggio 2016
17	Tav. 2.1 I	Bacini idrografici – settore nord	Maggio 2016
18	Tav. 2.2 I	Bacini idrografici – settore sud	Settembre 2018
19	Tav. 3.2 I	Piano Stralcio delle Fasce Fluviali: aree di pericolosità idraulica	Maggio 2016
20	Tav. 4.1.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica iniluppo con PAI-PSFF - settore nord	Settembre 2018
21	Tav. 4.1.2 I	Carta aree di pericolosità idraulica iniluppo con PAI-PSFF - settore sud	Settembre 2018
22	Tav. 4.2.1.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore nord - TC1 Riu Lanessi	Marzo 2019
23	Tav. 4.2.1.2 I	Carta aree di pericolosità idraulica dallo studio art.8 c.2 - settore nord - TC:1.1-1.2-1.3-1.4-1.5-1.6 Affluenti Riu Lanessi	Marzo 2019
24	Tav. 4.2.2.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud - TC2-TC3-TC5	Marzo 2019
25	Tav. 4.2.2.2 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud - TC3.1 - TC3.2-TC3.3-TC4	Marzo 2019
26	Tav. 4.3.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica iniluppo con PAI-PSFF risultante dallo studio art.8 c.2 centro abitato di Guasila	Marzo 2019
27	Tav. 5.1 I	Carta degli elementi a rischio – settore nord	Marzo 2019
28	Tav. 5.2 I	Carta degli elementi a rischio – settore sud	Marzo 2019
29	Tav. 5.3 I	Carta degli elementi a rischio – centro abitato	Marzo 2019
30	Tav. 6.1 I	Carta delle aree a rischio idraulico - settore nord	Marzo 2019
31	Tav. 6.2 I	Carta delle aree a rischio idraulico - settore sud	Marzo 2019
32	Tav. 6.3 I	Carta delle aree a rischio idraulico - centro abitato	Marzo 2019
33	Tav. 7 I	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI	Settembre 2018
<b>Parte frane</b>			



n.	Elaborato	Titolo	Revisione
1	All. 1G	Relazione di analisi geologica e geotecnica	Maggio 2016
2	All. 1.1 G	Carta geologica pesata - settore nord	Maggio 2016
3	All. 1.2 G	Carta geologica pesata - settore sud	Maggio 2016
4	All. 2.1 G	Carta delle pendenze pesata - settore nord	Maggio 2016
5	All. 2.2 G	Carta delle pendenze pesata - settore sud	Maggio 2016
6	All. 3.1 G	Carta dell'uso del suolo pesata - settore nord	Maggio 2016
7	All. 3.2 G	Carta dell'uso del suolo pesata - settore sud	Maggio 2016
8	All. 4.1 G	Carta dell'instabilità potenziale - settore nord	Maggio 2016
9	All. 4.2 G	Carta dell'instabilità potenziale - settore sud	Maggio 2016
10	All. 4.3 G	Carta dell'instabilità potenziale - centro abitato	Maggio 2016
11	All. 5.1 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - settore nord	Maggio 2016
12	All. 5.2 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - settore sud	Maggio 2016
13	All. 5.3 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - centro abitato	Maggio 2016
14	All. 6.1 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - settore nord	Maggio 2016
15	All. 6.2 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - settore sud	Maggio 2016
16	All. 6.3 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - centro abitato	Maggio 2016
17	All. 6.4 G	Carta della pericolosità da frana del PAI vigente e art. 8	Maggio 2016
18	All. 7.1 G	Carta degli elementi a rischio - settore nord	Settembre 2018
19	All. 7.2 G	Carta degli elementi a rischio - settore sud	Settembre 2018
20	All. 7.3 G	Carta degli elementi a rischio - centro abitato	Settembre 2018
21	All. 8.1 G	Carta del rischio di frana - settore nord	Settembre 2018
22	All. 8.2 G	Carta del rischio di frana - settore sud	Settembre 2018
23	All. 8.3 G	Carta del rischio di frana - centro abitato	Settembre 2018

**CONSIDERATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Guasila n. 13 del 26/04/2019 di adozione dello Studio suddetto;

**VISTA** la relazione Istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, con la quale si esprime parere favorevole sullo studio di dettaglio presentato dal Comune di Guasila, finalizzato alla proposta di variante al PAI, ai sensi dell'art. 37, comma 3 – lett. b delle relative Norme di Attuazione;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**RITENUTO** ai sensi della L.R. n. 19 del 6.12.2006 art. 31, di adottare, in via preliminare, la proposta di variante al PAI relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di Guasila.

#### **DELIBERA**

- di adottare, in via preliminare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI, la variante al PAI, così come proposta dall'Amministrazione comunale di Guasila, relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale e costituita dai seguenti elaborati:



<b>Parte idraulica</b>			
n.	Elaborato	Titolo	Revisione
1	All. 1	Relazione	Settembre 2018
2	All. 1 int	Relazione integrativa	Settembre 2018
3	Tav. 4.2.1.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore nord - TC1 Riu Lanessi	Marzo 2019
4	Tav. 4.2.1.2 I	Carta aree di pericolosità idraulica dallo studio art.8 c.2 - settore nord - TC:1.1-1.2-1.3-1.4-1.5-1.6 Affluenti Riu Lanessi	Marzo 2019
5	Tav. 4.2.2.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud - TC2-TC3-TC5	Marzo 2019
6	Tav. 4.2.2.2 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud - TC3.1 - TC3.2-TC3.3-TC4	Marzo 2019
7	Tav. 4.3.1 I	Carta aree di pericolosità idraulica risultante dallo studio art.8 c.2 centro abitato di Guasila	Marzo 2019
8	Tav. 5.1 I	Carta degli elementi a rischio – settore nord	Marzo 2019
9	Tav. 5.2 I	Carta degli elementi a rischio – settore sud	Marzo 2019
10	Tav. 5.3 I	Carta degli elementi a rischio – centro abitato	Marzo 2019
11	Tav. 6.1 I	Carta delle aree a rischio idraulico - settore nord	Marzo 2019
12	Tav. 6.2 I	Carta delle aree a rischio idraulico - settore sud	Marzo 2019
13	Tav. 6.3 I	Carta delle aree a rischio idraulico - centro abitato	Marzo 2019
<b>Parte frane</b>			
n.	Elaborato	Titolo	Revisione
14	All. 1G	Relazione di analisi geologica e geotecnica	Maggio 2016
15	All. 5.1 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - settore nord	Maggio 2016
16	All. 5.2 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - settore sud	Maggio 2016
18	All. 5.3 G	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi - centro abitato	Maggio 2016
19	All. 6.1 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - settore nord	Maggio 2016
20	All. 6.2 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - settore sud	Maggio 2016
21	All. 6.3 G	Carta della pericolosità da frana art. 8 - centro abitato	Maggio 2016
22	All. 7.1 G	Carta degli elementi a rischio - settore nord	Settembre 2018
23	All. 7.2 G	Carta degli elementi a rischio - settore sud	Settembre 2018
24	All. 7.3 G	Carta degli elementi a rischio - centro abitato	Settembre 2018
25	All. 8.1 G	Carta del rischio di frana - settore nord	Settembre 2018
26	All. 8.2 G	Carta del rischio di frana - settore sud	Settembre 2018
27	All. 8.3 G	Carta del rischio di frana - centro abitato	Settembre 2018

- che l'adozione di cui al precedente punto è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;
- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità e del rischio idrogeologico. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui alle pertinenti delle Norme di Attuazione del PAI. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di



pericolosità, fra quelle di altri strumenti di pianificazione vigente, diversi dal PAI, in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- di dare atto che, per le aste appartenenti al reticolo idrografico ufficiale della Regione Sardegna, così come identificato con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 3 del 30.07.2015, non oggetto di analisi nel presente studio, vige l'art.30-ter delle Norme di attuazione del PAI approvate con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 e sono istituite le pertinenti fasce di pericolosità quale misura di prima salvaguardia;
- che in ottemperanza all'art.47, "Invarianza Idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune, in relazione alla trasformazione dei luoghi, provveda a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica e all'individuazione delle necessarie infrastrutture e provveda a vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi a tal fine definiti;
- che particolare considerazione dovrà essere posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce speciali di tutela per quanto concerne le aree individuate a pericolosità sia idraulica che da frana;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le varie condizioni di rischio, conformemente all'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D.Lgs.1/2018;

Resta inteso che, coerentemente con quanto stabilito dall'art. 8, comma 2 bis delle Norme di Attuazione del PAI e specificato con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 3 luglio 2018, il presente provvedimento di adozione preliminare della variante al PAI costituisce presupposto per le verifiche di coerenza di cui all'art. 31, comma 5 della legge regionale 22.04.2002 n. 7.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra adottati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Antonio Sanna

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Roberto Frongia