



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 4 DEL 17.07.2019**

**Oggetto: Comune di Simala – Studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica dell'intero territorio comunale ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle Norme di Attuazione del PAI – Approvazione.**

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di luglio, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 11.07.2019 prot. n.6284, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>
<b>Christian Solinas</b>	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
<b>Roberto Frongia</b>	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>x</b>
<b>Gianni Lampis</b>	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	
<b>Gabriella Murgia</b>	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	<b>x</b>
<b>Anita Pili</b>	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	<b>x(*)</b>
<b>Costantino Tidu</b>	Rappresentante delle Province	Componente	<b>x</b>
<b>Giuseppe Porcheddu</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>x(**)</b>
<b>Anton Pietro Stangoni</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>x</b>

(\*) In collegamento telefonico sino alle ore 16.50

(\*\*) In collegamento telefonico dalle ore 16.50

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. n.5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.4

DEL 17.07.2019

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c. 2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## II COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 12 del 12.01.2016, con il quale è stato approvato il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF);

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI vigenti;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 2 del 19/02/2019 con la quale è stata approvata la Circolare n. 1/2019 recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);

**CONSIDERATO** quanto stabilito dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino regionale con propria deliberazione n.1 del 03.07.2018, ossia che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018, data di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.35 del 27.04.2018, si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.4  
DEL 17.07.2019

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *“assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione”*;

**CONSIDERATO** che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I.;

**VISTA** la nota prot. n. 2523 del 04.07.2017 (prot ADIS n. 5268 del 05.07.2017) con la quale il Comune di Simala ha trasmesso al Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni della Direzione generale Agenzia regionale distretto idrografico l'istanza denominata *“Studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica dell'intero territorio comunale di Simala ai fini della redazione del PUC in adeguamento alle norme del PAI ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle NA del PAI”*;

**CONSIDERATO** che lo studio di compatibilità in argomento, redatto dai professionisti ing. Fabrizio Staffa e geol. Maurizio Costa per quanto riguarda la parte idraulica e dai professionisti. Geol. Antonio Pitzalis, dott. Maurizio Costa e Ing. Silvia Putzolu per quanto riguarda la parte geologica e geotecnica, è costituito dai seguenti elaborati:

Parte idraulica			
n.	Elaborato	Titolo	Trasmissione (prot. ADIS)
1	-	Relazione tecnico-illustrativa	5268 del 05.07.2017
2	All. A	Sezioni simulazioni idrauliche	5268 del 05.07.2017
3	All. B	Risultati delle simulazioni idrauliche	5268 del 05.07.2017
4	All. C	Sezioni idrauliche di moto permanente	5268 del 05.07.2017
5	All. D	Profili idraulici di moto permanente	5268 del 05.07.2017
6	Tav. 1	Tavola 1 – Geolitologia	5268 del 05.07.2017
7	Tav. 2	Tavola 2 – Geomorfologia	5268 del 05.07.2017
8	Tav. 3	Tavola 3 – Uso del suolo	5268 del 05.07.2017
9	Tav. 4	Tavola 4 – Aree di pericolosità idraulica ai sensi del PAI e del PSFF	5268 del 05.07.2017
10	Tav. 5	Tavola 5 – Aree di pericolosità idraulica coordinata con le aree PAI	5268 del 05.07.2017
11	Tav. 6	Tavola 6 – Aree di pericolosità idraulica dell'ambito urbano	5268 del 05.07.2017



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.4

DEL 17.07.2019

Parte frane			
n.	Elaborato	Titolo	Trasmissione (prot. ADIS)
1	-	Relazione tecnico - illustrativa	5268 del 05.07.2017
2	Tav. 1	Tavola 1 - Geologia pesata	5268 del 05.07.2017
3	Tav. 2	Tavola 2 – Fenomeni franosi	5268 del 05.07.2017
4	Tav. 3	Tavola 3 – Acclività pesata	5268 del 05.07.2017
5	Tav. 4	Tavola 4 – Uso del suolo	5268 del 05.07.2017
6	Tav. 5	Tavola 5 – Instabilità potenziale	5268 del 05.07.2017
7	Tav. 6	Tavola 6 – Aree di pericolosità da frana	5268 del 05.07.2017

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 28/06/2017 con la quale il Comune di Simala nell'ambito del procedimento di adozione del Piano Particolareggiato del centro di antica formazione e del PUC in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale prende atto dello Studio in argomento.

**VISTA** la relazione Istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, con la quale si esprime parere favorevole sullo studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica proposto dal Comune di Simala in osservanza dell'art.8 c. 2 delle NA del PAI;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**RITENUTO** ai sensi della L.R. n.19 del 6.12.2006 art.31, di approvare lo studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica proposto dal Comune di Simala in osservanza dell'art.8 c.2 delle NA del PAI.

#### DELIBERA

- di approvare lo studio di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica proposto dal Comune di Simala in osservanza dell'art.8 c. 2 delle NA del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.35 del 27.04.2018, limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica e costituito dai seguenti elaborati e tavole:

Parte idraulica			
n.	Elaborato	Titolo	Trasmissione (prot. ADIS)
1	-	Relazione tecnico-illustrativa	5268 del 05.07.2017
2	Tav. 5	Tavola 5 – Aree di pericolosità idraulica coordinata con le aree PAI	5268 del 05.07.2017
3	Tav. 6	Tavola 6 – Aree di pericolosità idraulica dell'ambito urbano	5268 del 05.07.2017



Parte frane			
n.	Elaborato	Titolo	Trasmissione (prot. ADIS)
1		Relazione tecnico - illustrativa	5268 del 05.07.2017
2	7.1	Tavola 6 – Aree di pericolosità da frana	5268 del 05.07.2017

- che l'approvazione di cui al precedente punto è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;
- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità e del rischio idrogeologico. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8, commi 8, 9, 10, 11 e 12, articoli 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Simala attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Simala recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata idraulica e da frana individuati nelle Tavole approvate sopra elencate;
- di dare atto che, per le aste appartenenti al reticolo idrografico ufficiale della Regione Sardegna, così come identificato con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 3 del



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.4

DEL 17.07.2019

30.07.2015, non oggetto di analisi nel presente studio, vige l'art.30-ter delle Norme di attuazione del PAI approvate con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 e sono istituite le pertinenti fasce di pericolosità quale misura di prima salvaguardia;

- che in ottemperanza all'art.47, "Invarianza Idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune provveda a vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi atti a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che particolare considerazione dovrà essere posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica, e di fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale;
- che in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, il Comune, conformemente all'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., dovrà predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata integralmente sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Antonio Sanna

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Roberto Frongia