



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 9 DEL 17.12.2019**

**Oggetto: Comune di SASSARI – Studio dell’assetto idrogeologico relativo al procedimento di adozione del “Piano di lottizzazione comparto C.3.a PN/1 Serra Secca” Art. 8 c.2 delle NA del PAI” – Procedura di variante al PAI - ADOZIONE PRELIMINARE**

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di dicembre, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 16.12.2019 prot. n. 12232, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>
<b>Christian Solinas</b>	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
<b>Roberto Frongia</b>	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>x</b>
<b>Gianni Lampis</b>	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	<b>x(*)</b>
<b>Gabriella Murgia</b>	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	
<b>Anita Pili</b>	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	
<b>Costantino Tidu</b>	Rappresentante delle Province	Componente	<b>x</b>
<b>Giuseppe Porcheddu</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>x(*)</b>
<b>Anton Pietro Stangoni</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	<b>x</b>

(\*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot.n.5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.9

DEL 17.12.2019

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 12 del 12.01.2016, con il quale è stato approvato il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF);

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI vigenti;

**VISTA** la nota del comune di Sassari acquisita al prot. ADIS n. 1439 del 15.2.2019, con la quale è stato trasmesso lo studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica di cui all'art. 8 c.2 delle Norme di Attuazione del PAI";

**CONSIDERATE** le integraizioni allo studio in argomento ,in riscontro alla nota ADIS prot n. 4000 del 9.5.2019, trasmesse con nota acquisita al prot n. 5215 del l'11.6.2019 ,

**VISTO** lo studio redatto dai professionisti dell'Ing Fabio Cambula iscritto al n.719 dell'Ordine degli Ingegneri delle Province di Sassari e Olbia Tempio e dal Dr Geol. Donatella Giannoni iscritta al n. 216 dell'Ordine dei Geologi della Sardegna costituito complessivamente dai seguenti elaborati:



	<b>STUDIO DELL'ASSETTO IDROGEOLOGICO</b>		
<b>ELAB.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Data/REV</b>	<b>Nota Trasm. Prot</b>
All G1	Studio dell'assetto idrogeologico ai sensi dell'Art. 8 c.2, 2 bis e 2 ter delle NA del PAI Parte frane	Gen 2018	1439 del 15.2.2019
Al G2	Studio dell'assetto idrogeologico ai sensi dell'Art. 8 c.2, 2 bis e 2 ter delle NA del PAI Parte idraulica	Gen 2018	1439 del 15.2.2019
Tav G3	Carta del danno potenziale	Giu 2019	5214 dell'11.6.2019
Tav G4	Carta del rischio idraulico	Giu 2019	5214 dell'11.6.2019

**CONSIDERATO** che lo studio in argomento si configura come studio dell'assetto idrogeologico del combinato disposto di cui all'art. 8 c.2ter e dell'art. 37 c.3 – let. b delle Norme di Attuazione del PAI concernente la pericolosità e il rischio idraulico e da frana riferito all'area interessata dalla lottizzazione;

**PRESO ATTO** che dall'esame della localizzazione dell'area di intervento si evince che questa non è interessata da pericolosità idraulica e/o da frana della pianificazione vigente;

**CONSIDERATO** che, dai contenuti dello studio concernente la pericolosità e il rischio idraulico, nella porzione del territorio comunale di Sassari oggetto di studio, non sono state individuate nuove aree a pericolosità idraulica né da frana;

**CONSIDERATO** che lo studio in argomento, non rilevando nell'area in esame ulteriori criticità, recepisce la zonazione di assenza di pericolosità da frana elaborata nell'ambito dello Studio di dettaglio e approfondimento conoscitivo della pericolosità e del rischio da frana nel sub – bacino n. 3 Coghinas – Mannu – Temo. Progetto di variante generale e di revisione del piano per l'assetto idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna, approvato in via definitiva con Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 3 del 17.12.2015;

**CONSIDERATO** che col presente studio è attivata la procedura di variante al PAI vigente ai sensi dell'art. 8 c.2ter e dell'art. 37 c.3 – lett. b delle relative Norme di Attuazione;

**VISTA** la relazione Istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, con la quale si esprime parere favorevole sullo studio in argomento presentato dal Comune di Sassari

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



**RITENUTO** ai sensi della L.R. n. 19 del 6.12.2006 art. 31, di procedere all'adozione preliminare dello studio di assetto idrogeologico dell'area oggetto del piano attuativo "Piano di lottizzazione comparto C.3.a PN/1 Serra Secca" nel Comune di Sassari.

### DELIBERA

- di adottare, in via preliminare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI, lo studio di assetto idrogeologico di cui all'art. 8 c.2ter e dell'art. 37 c.3 – lett. b delle Norme di Attuazione del PAI dell'area del "Piano di lottizzazione comparto C.3.a PN/1 Serra Secca" nel Comune di Sassari rappresentato dai seguenti elaborati:

<b>ELAB.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Data/REV</b>	<b>Nota Trasm. Prot</b>
All G1	Studio dell'assetto idrogeologico ai sensi dell'Art. 8 c.2, 2 bis e 2 ter delle NA del PAI Parte frane	Gen 2018	1439 15.2.2019
Al G2	Studio dell'assetto idrogeologico ai sensi dell'Art. 8 c.2, 2 bis e 2 ter delle NA del PAI Parte idraulica	Gen 2018	1439 15.2.2019
Tav G3	Carta del danno potenziale	Giu 2019	5214 11.6.2019
Tav G4	Carta del rischio idraulico	Giu 2019	5214 11.6.2019

- che l'adozione di cui al precedente punto è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato pdf, della mappa degli elementio a rischio. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui ai pertinenti articoli delle Norme di Attuazione del PAI. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in merito agli aspetti geologico-geotecnici afferenti alla parte frane, per l'area oggetto dello studio in argomento, si ritengono confermate le zonazioni di pericolosità da frana elaborata



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.9

DEL 17.12.2019

nell'ambito dello “*Studio di dettaglio e approfondimento conoscitivo della pericolosità e del rischio da frana nel sub – bacino n. 3 Coghinas – Mannu – Temo. Progetto di variante generale e di revisione del piano per l’assetto idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna*”, approvato in via definitiva con Deliberazione del Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino n. 3 del 17.12.2015;

- che particolare considerazione dovrà essere posta nell'osservanza dell'art. 8 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce speciali di tutela per quanto concerne le aree individuate a pericolosità sia idraulica che da frana;
- che in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, il Comune dovrà predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018;
- che in ottemperanza all’art.47, “Invarianza Idraulica”, delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune, in relazione alla trasformazione dei luoghi, provveda a garantire il rispetto del principio dell’invarianza idraulica e all’individuazione delle necessarie infrastrutture e provveda a vigilare sull’effettiva attuazione degli interventi a tal fine definiti;

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all’albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra adottati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza e sarà pubblicata integralmente sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Antonio Sanna

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Roberto Frongia