



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 17 DEL 04.02.2020

Oggetto: Comune di Nuoro - Studi di Compatibilità idraulica e Compatibilità geologica e geotecnica, relativi al progetto di Piano Urbanistico Attuativo riguardante le aree soggette a Perequazione (art. 18 e 40 delle NTA del PUC) ubicate all'interno della Città, in corrispondenza della Via Mughina, Via P. Nenni e Via V. Spanu. Approvazione

L'anno duemilaventi, addì quattro del mese di febbraio nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, Via Mameli n. 88 a Cagliari, a seguito di convocazione del 30.01.2020, prot. n. 933 si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Christian Solinas	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Roberto Frongia	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X
Gianni Lampis	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	X
Gabriella Murgia	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	
Anita Pili	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	(*)
Costantino Tidu	Rappresentante delle Province	Componente	X
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	(*)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X

(*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

È presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.17

DEL 04.02.2020

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell'art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.g. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTE le N.A. del P.A.I.;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "*Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche*";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "*Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici*" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

VISTA la deliberazione del C.I. dell'Autorità di Bacino della Sardegna n. 7 del 12.12.2012, con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di Nuoro, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione (N.A.) del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, relativamente all'intero territorio comunale;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino della Sardegna n. 2 del 15.03.2016, con la quale è stato approvato il P.G.R.A. (D.P.C.M. 27.10.2016), che ha aggiornato il PAI anche con riferimento alla pericolosità idrogeologica di cui ai sopra citati studi di compatibilità del Comune di Nuoro;

CONSIDERATO quanto stabilito dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino regionale con propria deliberazione n.1 del 03.07.2018, ossia che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018, data di pubblicazione sul BURAS del Decreto del



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.17

DEL 04.02.2020

Presidente della Giunta Regionale n.35 del 27.04.2018, si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I. previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano, all'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

VISTO l'art. 30 ter delle N.A. del P.A.I., che ha istituito per il reticolo idrografico ufficiale non ancora indagato dalla pianificazione del pericolo e del rischio idrogeologico, quale misura di prima salvaguardia, finalizzata alla tutela della pubblica incolumità, una fascia su entrambi i lati a partire dall'asse del reticolo medesimo, assoggettata al quadro vincolistico delle aree a pericolosità Hi4 di cui all'art. 27 delle stesse N.A.;

VISTE le note del Comune di Nuoro prot. n. 19995 del 19.04.2018 e prot. ingresso A.D.I.S. n. 3263 del 20.04.2018, con la quali nell'ambito del procedimento di elaborazione del Piano Urbanistico Attuativo in argomento, il Comune di Nuoro ha trasmesso gli studi di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica, quest'ultimo trasmesso solo in versione digitale certificata, definiti ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018. I suddetti studi di compatibilità riguardano alcune aree soggette a Perequazione (art 18 e 40 delle NTA del PUC) ubicate all'interno della Città, in corrispondenza della Mughina, Via P. Nenni e Via V. Spanu ricadenti in area S1a/47 e S4/15 della sub Z.T.O. B2/2 del PUC, e distinte al Nuovo Catasto Terreni al Foglio n°52, particelle n°154 parte, strada parte, 155parte, 157parte, 2201parte, fiume parte, 150parte, 153, strada parte, 159, 156, 158, 160 parte, 2929 e 2923;

CONSIDERATA la documentazione tecnica nella versione definitiva di cui alle note del Comune di Nuoro: prot. 44823 del 28.08.2019, prot. n. 4058 del 22.01.2020 (Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020), prot. n. 5130 del 28.01.2020 e prot. n. 5130 del 28.01.2020 (Prot. ingresso ADIS n. 847 del 29.01.2020), redatta dai professionisti Ing. Ferdinando Fiori, Ing. Ignazio Marras, Ing. Alessandro Salis e Dott. Geol. Sandro Pasci, e costituita complessivamente dai seguenti elaborati:



N°	Titolo	Scala	Codice elaborato	Aggiornamento	Tipo documento
1	Studio di compatibilità idraulica art. 8 comma 2 delle NTA del PAI	-	-	Gennaio 2020 – Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020	Digitale
2	Aree di pericolosità idraulica	1:1500	-	Gennaio 2020 - Prot. ingresso ADIS n. 1042 del 03.02.2020	Cartaceo
3	Shp files	-	-	Gennaio 2020– Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020	Digitale
4	Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica Art. 8 comma 2 delle NTA del PAI			Gennaio 2020– Prot. ingresso ADIS n. 847 del 29.01.2020	Digitale

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale del Distretto Idrografico, è competente in materia di studi di compatibilità presentati dai Comuni relativamente al proprio territorio, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del P.A.I.;

VISTA la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica in argomento;

CONSIDERATO che dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica in esame si individuano, nel territorio comunale di Nuoro, nuove aree a significativa pericolosità idraulica, le cui risultanze sono rappresentate nell'elaborato "*Aree di pericolosità idraulica*", trasmesso in allegato alla nota del Comune di Nuoro prot. 6218 del 03.02.2020;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica geotecnica, nel territorio comunale di Nuoro oggetto di studio, vengono confermate le pericolosità da frana del P.A.I. vigente;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITA l'illustrazione della proposta da parte del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



DELIBERA

- di approvare gli studi di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, quest'ultimo in termini di conferma delle aree a pericolosità da frana vigenti, relativi al Piano Urbanistico Attuativo in oggetto, redatti ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018), costituiti dalla documentazione tecnica nella versione definitiva di cui alle note del Comune di Nuoro prot. 44823 del 28.08.2019, prot. n. 4058 del 22.01.2020 (Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020) e prot. n. 5130 del 28.01.2020 e prot. n. 5130 del 28.01.2020 (Prot. ingresso ADIS n. 847 del 29.01.2020) redatta dai Ing. Ferdinando Fiori, Ing. Ignazio Marras, Ing. Alessandro Salis e Dott. Geol. Sandro Pasci, e costituita dai seguenti elaborati:

N°	Titolo	Scala	Codice elaborato	Aggiornamento	Tipo documento
1	Studio di compatibilità idraulica art. 8 comma 2 delle NTA del PAI	-	-	Gennaio 2020 – Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020	Digitale
2	Aree di pericolosità idraulica	1:1500	-	Gennaio 2020 - Prot. ingresso ADIS n. 1042 del 03.02.2020	Cartaceo
3	Shp files	-	-	Gennaio 2020– Prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020	Digitale
4	Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica Art. 8 comma 2 delle NTA del PAI			Gennaio 2020– Prot. ingresso ADIS n. 847 del 29.01.2020	Digitale

- di adottare contestualmente anche la cartografia della pericolosità idraulica in formato digitale vettoriale trasmessa dal Comune di Nuoro in allegato alla nota prot. ingresso ADIS n. 749 del 27.01.2020, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.17

DEL 04.02.2020

sono soggette alle Norme di Attuazione del PAI, quali misure di salvaguardia. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Nuoro attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idraulica e da frana individuate nello studio;

- nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Nuoro recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità idraulica media, elevata e molto elevata individuati nel presente studio di compatibilità idraulica;

- che particolare considerazione dovrà essere posta nell'osservanza dell'art. 8 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce di tutela per quanto concerne le aree individuate a pericolosità idraulica;

- in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idraulica individuate e per le variate condizioni di rischio idraulico, il Comune di Nuoro dovrà predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione è pubblicata integralmente sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S. ed è trasmessa alla Direzione Generale della Protezione Civile per gli eventuali adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Antonio Sanna

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Roberto Frongia